

VŠEOBECNE ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

OKRESNEHO DRADU ROŽŇAVA O VYHLASENÍ HISTORICKEHO JADRA MESTA

"ROŽŇAVA" ZA PAMIATKOVU ZONU.

Okresný úrad Rožňava podľa ustanovenia § 7 odst. 1, 7 a § 14 zákona SNR č. 472/1990 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy a § 6 zákona SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej činnosti vydáva **v š e o b e c n e z á v ä z n ů**
v y h l á š k u.

Účelom tejto vyhlášky je zabezpečiť ochranu historického jadra mesta Rožňava, vyhlásením za pamiatkovú zónu hranicou určenou v prílohe vyhlášky, textovým popisom a grafickým zobrazením.

§ 1

Historické jadro mesta Rožňava sa vyhlasuje za pamiatkovú zónu.

§ 2

Hranice pamiatkovej zóny je vyznačená v prílohe tejto vyhlášky textovým popisom a grafickým plánom. Uzemie pamiatkovej zóny je zakreslené v písomných a mapových operátoch evidencie nehnuteľností.

§ 3

Pre účely tejto vyhlášky sa za pamiatkovú zónu mesta Rožňava považuje :

- a/ historický pôdorys mesta Rožňava spočívajúci na stvencovom námestí a z neho vybiehajúcich ulíc Safárikovej, Partizánskej, Betliarskej, ul. Part. Totha a Skoľského prechodu
- b/ Historická panoráma a jej hlavné dominanty - mestská veža, veže františkánskeho a katedrálneho kostola a štítova strecha ev. a v. kostola
- c/ Nehnuteľné kultúrne pamiatky a objekty dotvárajúce charakter pamiatkovej zóny, ktoré sú určené v grafických podkladoch uložených na Okresnom úrade Rožňava, Obvodnom úrade Rožňava, Mestskom úrade Rožňava, Obvodnom úrade športného prostredia v Rožňave, Slovenskom ústave pamiatkovej starostlivosti v Bratislave a Ústave pamiatkovej starostlivosti v Prešove-/stred. Rožňava/.
- d/ Verejná zeleň - park na námestí, zeleň v areáli ev. a v. kostola, katedrálneho kostola, zeleň v zadných parcelách meštianskych domov na námestí, malý a veľký park, mestský cintorín, zeleň v areáli nemocnice v rámci ochranného pásma pamiatkovej zóny

e/ Priestranstvá tvoriace charakter pamiatkovej zóny:

Námestie Baníkov, Safárikova ulica, časť Bešlianskej ulice, ulica pri katedrálnej kostole a priestor v anešli av. a v. kostola.

§ 4

Všetky subjekty sú povinné :

- a/ primerane využívať, udržiavať a postupne regenerovať kultúrne pamiatky zapísané v ústrednom zozname
- b/ primeranými úpravami zhodnocovať priestory v pamiatkovej zóne
- c/ zachovávať a modernizovať objekty dotvárajúce charakter pamiatkovej zóny, ktoré majú architektonickú alebo inú hodnotu a stavebno-technickú kvalitu
- d/ novostavby povoliť len v rozsahu jednotlivých preluk s rešpektovaním pôvodných parciel a v meritku urbanistickej štruktúry pamiatkovej zóny
- e/ udržiavať a uchovávať verejné priestory, plochy a drobnú architektúru vrátane verejnej zelene
- f/ zachovávať pozitívne prvky priestorovej a hmotovej kompozície s rešpektovaním pôvodných uličných čiar a podlažnosti budov

§ 5

Úpravy kultúrnych pamiatok, ako aj objektov dotvárajúcich prostredie a charakter pamiatkovej zóny a zásahy do priestorovej a hmotovej skladby pamiatkovej zóny môžu byť vykonané len po vyžiadaní stanoviska Obvodného úradu v Rožňave, ktoré sa opiera o odborný posudok Ústavu pamiatkovej starostlivosti Prásov - stred. Rožňava.

§ 6

Mestský úrad v Rožňave pri obstarávaní a schvaľovaní uzemnoprávnej dokumentácie sídelného útveru a koncepcií jednotlivých oblastí života mesta prispieva k hodnotám pamiatkovej zóny a vytvára pre regeneráciu územia primerané podmienky.

GL 3

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 7

Dodržiavanie ustanovení tejto vyhlášky podlieha pod kontrolnú činnosť orgánov miestnej štátnej správy a orgánov štátnej pamiatkovej starostlivosti.

§ 8

Porušenie povinností stanovených vo vyhláske je priestupkom proti poriadku v správe v zmysle ustanovenia § 46 zákona SRN č. 372/1990 Zb. v znení zákona č. 524/1990 Zb., ak nejde o trestný čin.

§ 9

Táto vyhláška nadobúda účinnosť dňa 1.8.1991.

JUDr. Vladimír Gečelovský, CSc.
prednosta OÚ Rožňava