

Uznesenia

zo zasadnutia MZ zo dňa 31. 03. 2022

- 34/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 35/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
hlavnému kontrolórovi mesta na nové volebné obdobie od 20. 05. 2022
do 19. 05. 2028 plný 100% pracovný úväzok
- 36/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
vyhlasuje
v zmysle § 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov, štvrtok 19. 5. 2022 za deň konania voľby hlavného
kontrolóra mesta Rožňava v budove Mestského úradu v Rožňave,
s termínom nástupu do funkcie od 20. 5. 2022.
Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Rožňava
nasledovne:
a/ voľba hlavného kontrolóra mesta Rožňava sa uskutoční tajným
hlasovaním poslancov mestského zastupiteľstva v Rožňave, pričom:
Hlasovací lístok bude spoločný pre všetkých kandidátov uvedených
v abecednom poradí. Platný hlasovací lístok bude ten, na ktorom bude
zakrúžkovaný len jeden kandidát,
b/ na zvolenie hlavného kontrolóra mesta Rožňava je potrebný súhlas
nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Ak
ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, mestské zastupiteľstvo na
tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja
kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet hlasov.
V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci
kandidáti s najväčším počtom hlasov. V druhom kole volieb je zvolený
ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti
hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom.
c/ predstavenie kandidátov, ktorí splnia predpoklady na výkon funkcie
hlavného kontrolóra mesta Rožňava a v stanovenom termíne predložia
náležitosti písomnej prihlášky,
d/ kandidát má právo v deň konania voľby vystúpiť na rokovaní
mestského zastupiteľstva a prezentovať svoje predstavy o budúcom
pôsobení vo funkcii hlavného kontrolóra v časovom rozsahu 5 minút.
určuje
a/ požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát o funkciu hlavného kontrolóra:
Kvalifikačné predpoklady:
Ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,

Zákonná požiadavka na výkon funkcie hlavného kontrolóra:

- bezúhonnosť
- spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu

Ďalšie predpoklady, ktoré budú výhodou pre uchádzača:

- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti miestnej územnej samosprávy,
- zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť, komunikačné schopnosti,
- flexibilitnosť,
- znalosť práce s počítačom na užívateľskej úrovni,
- prax v oblasti samosprávy v dĺžke min. 5 rokov výhodou.

b/ náležitosti prihlášky :

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktný údaj /mail, telefón/
- súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadení EU o GDPR na účel vykonania voľby hlavného kontrolóra na rokovaní MZ
- úradne overená fotokópiou príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, resp. iné doklady o ďalšom vzdelávaní
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe s uvedením pracovnej pozície
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods.4 písm. a/ zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov /vyplnená žiadosť o výpis z registra trestov, výpis z registra trestov si vyžiada mesto Rožňava
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu
- čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra mesta,
- informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

c/ Termín doručenia prihlášky : 04. 05. 2022 o 15.00 hod.

poštou alebo osobne v zalepenej obálke s označením : „Voľba hlavného kontrolóra - neotvárať“ na adresu :

Mestský úrad

Kancelária 1. kontaktu - podateľňa

Šafárikova 29

R o ž ň a v a

Rozhodujúcim je dátum a hodina doručenia, nie dátum poštovej podacej pečiatky.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra Mesta Rožňava na úradnej tabuli mesta Rožňava a webovom sídle mesta Rožňava

Z: zástupca primátora

T: 04. 04. 2022

berie na vedomie

zloženie Komisie na otváranie obálok a kontrolu požadovaných dokladov určenú primátorom mesta: Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Matúš Bischof a Miroslav Demény

37/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava a

2. u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 15. 4. 2022

38/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava a

2. u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Rožňava o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava podľa odporúčania Komisie vzdelávania a mládeže pri MZ v Rožňave,

u k l a d á

úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 15. 4. 2022

39/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave :

berie na vedomie

stanovisko kontrolórky

a

schvaľuje rozpočet mesta na rok 2022 vrátane programového rozpočtu : ako vyrovnaný, z toho:

v eur	Rozpočet		Rozpočet	schodok - prebytok +
-------	----------	--	----------	-------------------------

bežné príjmy	19 034 820	bežné výdavky	19 499 473	-464 653
kapitálové príjmy	5 311 076	kapitálové výdavky	7 587 692	-2 276 616
fin. operácie - príjmy	3 555 450	fin. oper. - výdavky	814 181	2 741 269
celkom	27 901 346		27 901 346	0

Rozpočet - krytie	v eur
Bežné výdavky	19 499 473
kryté:	
- bežné príjmy - školy	6 355 146
- FO - príjmy - dotácie 2021 - školy	186 597
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	30 224
- FO - príjmy - vl. príjmy 2021 - školy	4 815
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2021	21 700
- bežné príjmy - ostatné	12 679 674
- FO - príjmy - dotácie 2021 - mesto	39 382
- FO - príjmy - 2021 - byty	78 000
- FO - príjmy - 2021 - vratka dotácie za stravu	220 409
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2021	11 003
- FO - príjmy - ostatné	137 112
prebytok +, schodok -	264 589
Kapitálové výdavky	7 587 692
kryté:	
- kapitálové príjmy	5 311 076
- FO - príjmy - 2021 - dotácie	262 232
- FO - príjmy - úvery	2 473 846
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	90 130
prebytok +, schodok -	549 592
FO - výdavky	814 181
kryté:	0

bežné príjmy	0
finančné príjmy	0
kapitálové príjmy	0
prebytok +, schodok -	-814 181
celkom	0

- 1) schvaľuje limit príspevkov pre príspevkové organizácie v roku 2022:
 - pre Mestské divadlo ACTORES Rožňava, prís. org. v sume 129 033 € ako bežný príspevok a kapitálový príspevok vo výške max. 20 000 € (spolufinancovanie), ktorý bude poskytnutý v prípade realizovania projektu z dotácie od ministerstva
 - pre Technické služby Mesta Rožňava, prís. org. v sume 1 352 616 € ako bežný príspevok a 50 000 € ako kapitálový príspevok na zabezpečenie plynofikácie areálu Technických služieb
 - pre Odpadové služby Mesta Rožňava, prís. org. v sume 350 000 € ako bežný príspevok
- 2) schvaľuje rozpočet príspevkových organizácií: MsD Actores, Technické služby a Odpadové služby na rok 2022
- 3) schvaľuje použitie príspevku pre príspevkovú organizáciu Technické služby na jednotlivé činnosti v predloženom rozsahu pre rok 2022
- 4) schvaľuje rozpočty rozpočtových organizácií na rok 2022
- 5) schvaľuje použitie zostatku rezervného fondu na kapitálové výdavky a výdavkové finančné operácie podľa schváleného rozpočtu mesta na rok 2022
- 6) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o kapitálovom úvere v sume do 2 000 000 € so SLSP, a.s. a jeho čerpanie na krytie kapitálových výdavkov
- 7) schvaľuje financovanie projektov pre rozpočtové organizácie v roku 2022 z vlastných zdrojov rozpočtových organizácií
- 8) schvaľuje financovanie cirkevných a súkromných škôl na základe zmlúv o poskytovaní finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku neštátnych škôl a školských zariadení na rok 2022
- 9) schvaľuje kapitálové výdavky mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke - kapitálové výdavky na rok 2022
- 10) schvaľuje ročné výdavky na udržanie MHD v sume 90 000 €

berie na vedomie návrhy rozpočtov mesta, príspevkových a rozpočtových organizácií na roky 2023, 2024

u k l a d á

a/ oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie rozpočtov na rok 2022 - 2024

Termín: do 14.4.2022

b/ informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní zostatku rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní prostriedkov rezervného fondu a úveru

- 40/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
financovanie kapitálových výdavkoch schválených v rozpočte na rok 2022 formou bankového úveru od Slovenskej sporiteľne a.s. s fixným úrokom na obdobie desať rokov vo výške 2 000 000mil € s postupným čerpaním
u k l a d á
Mestskému úradu v Rožňave predložiť žiadosť o čerpanie úveru v Slovenskej sporiteľni a. s.
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
T: do 15. 04. 2022
- 41/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti z parciel parc. č. KN C 1930/1 a KN C 1930/42 zapísaného na LV č. 3001 s výmerou spresnenou Geometrickým plánom pre Slavomíra Blahutu a manž. Mgr. Miroslavu Blahutovú, bytom Čierny Potok č. 9 podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 40,- €/m² so zriadením vecného bremena – právo prechodu a prejazdu v prospech mesta. Všetky náklady súvisiace s predajom a so zriadením vecného bremena budú znášať kupujúci.
u k l a d á
1.zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta
2.zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu
Z: zástupca primátora mesta
T: 1., 20. 04. 2022
2., 31. 05. 2022
- 42/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 3001, časť parcely parc. č. KN C 1944/4 ostatná plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom formou OVS za min. vyvolávaciu cenu 40 €/m²
u k l a d á
1/zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
2/ vypracovanie podmienok OVS
Z: zástupca primátora mesta
T: 1/ do 31. 05. 2022
2/ do 31. 05. 2022

43/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1866/645 zast. plocha zapísaného na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 100 m²) pre Mgr. Blažejka Ďurána a manželku Teréziu Ďuránovú, obaja bytom Kasárenská 26, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. 20. 04. 2022

2. 31. 05. 2022

44/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p r e r u š u j e

rokovanie o bode č. 11/4 Gabriel Grecmacher, Letná 36, Rožňava –
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta do najbližšieho zasadnutia
Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Z: zástupca primátora mesta

T: do 19. 05. 2022

45/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 4493 parcela č. KN E 2394/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m², časť z parcely parc. č. KN E 2233/1 ostatná plocha, časť z parcely parc. č. KN E 2233/2 ostatná plocha, časť z parcely parc. č. KN E 2394/1 zastavaná plocha a nádvorie a pozemok zapísaný na LV 5716 časť z parcely parc. č. KN C 7298 zastavaná plocha a nádvorie, všetky časti s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre žiadateľov Mateja Hliváka a manž. Henrietu Hlivákovú, bydliskom Útulná 2, 048 01 Rožňava

46/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4269 zast. plocha zapísaného na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 430 m²) pre Imricha Holečka a manž. Lenku Holečkovú obaja bytom J. Marikovského 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako dvor za nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a prenájom nehnuteľností a hnutelného majetku vo vlastníctve mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: do 20. 04. 2022

47/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1866/648 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Jakuba Pethöa a Evu Pethö Osvaldovú, obaja bytom Tehelná 2140/18, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 25 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ 20. 04. 2022

2/ 31. 05. 2022

48/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 1036/2 zastavaná plocha s výmerou 19 m², parc. č. KN C 1037/2 zastavaná plocha s výmerou 9 m² zapísané na LV č. 3001 a časť pozemku parc. č. KN E 2366 zastavaná plocha zapísaná na LV č. 4493 s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Alexandra Rézmúvesa a manželku Annu Rézmúvesovú, bytom Krátka 7, Rožňava

a
zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 1036/2 zastavaná plocha s výmerou 19 m², parc. č. KN C 1037/2 zastavaná plocha s výmerou 9 m² zapísané na LV č. 3001 a časť pozemku parc. č. KN E 2366 zastavaná plocha, zapísaná na LV č. 4493 s výmerou 60 m², pre Alexandra Rézmúvesa a manželku Annu Rézmúvesovú, bytom Krátka 7, Rožňava

49/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 4493, parc. č. KN C 2274/7 zast. plocha s výmerou 38 m² pre WISCONSULT s. r. o., so sídlom Čučmianska dlhá 8, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a jeho odkúpením žiadateľ scelí svoje nehnuteľnosti, ktoré bezprostredne susedia s predávaným pozemkom, za cenu 15.- €/m², t. j. za cenu 570,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: 20. 04. 2022

50/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 4420/13 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 362 m² zapísaná na LV 5321 pre žiadateľov Vertikal – SOLID, s.r.o., Rožňavská Baňa 229, 048 01 Rožňava, Gabriel Grecmacher, Letná 36, 048 01 Rožňava a Katarína Višňovská, Edelényska 1993/2, 048 01 Rožňava, za podmienok, že sa usporiadajú hranice predmetného pozemku z dôvodu, že časť vyššie uvedeného pozemku je oplotená v časti iným subjektom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 25 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: do 20. 04. 2022

51/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava: pozemky zapísané na LV č. 4696, parc. č. KN E 1292/3 ostatná plocha s výmerou 67 m² a časť z parc. č. KN E 1288/1 trvalý trávny porast s výmerou spresnenou geometrickým plánom v cene podľa znaleckého posudku pripadnú v prospech mesta Rožňava

a

pozemky zapísané na LV č. 2475, parc. č. KN E 1020/2 trvalý trávny porast s výmerou 140 m², parc. č. KN E 1084/206 vodná plocha s výmerou 88 m² a časť z parc. č. KN C 4415/4 ostatná plocha zapísaného na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom v cene podľa znaleckého posudku pripadnú v prospech Milana Dorkina bytom Rožňavské Bystré 129, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve p. Milana Dorkina a jeho pozemky bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta, ktoré plánuje vybudovanie prístupovej komunikácie k budove Vilka Kúpele.

Náklady súvisiace so zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov

2., zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov a geometrických plánov

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., 20. 04. 2022

2., 31. 05. 2022

52/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou 160 m² z parcely parc. č. KN C 1861/2, zastavaná plocha a

nádvoria s celkovou výmerou 30 719 m², pre Klub horských športov KRAS, so sídlom Kyjevská 28, 048 01 Rožňava, v zmysle § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a žiadateľ prevádzkuje na tomto pozemku lezeckú stenu v zmysle nájomnej zmluvy č. 362/2017

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky

Z: zástupca primátora mesta

T: 20. 04. 2022

53/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, časť s výmerou 400 m² z parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s celkovou výmerou 736 m², pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu, že spoločnosť vybuduje na pozemku mesta multifunkčné ihrisko K-PARK, ktoré odovzdá do vlastníctva mesta a obyvatelia mesta získajú nové možnosti na voľnočasové aktivity

2.

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s výmerou 736 m², pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na dobu 10 rokov od odovzdania pozemku a projektu mestu za jednorazové nájomné vo výške 300,-€, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu propagácie spoločnosti Kaufland na novovybudovanom multifunkčnom ihrisku K-PARK

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky a prenájmu pozemku mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: 20. 04. 2022

54/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja budovy telocvične, so súpisným číslom 226, zapísanej na LV č. 3001, postavenej na pozemku parc. č. KN C 5587/53 v k. ú. Rožňava, pre Košický samosprávny kraj so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, Košice, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že telocvična je súčasťou areálu školy v zriaďovateľskej pôsobnosti žiadateľa, ktorá ju potrebuje na vyučovací proces, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 2/2022 zo dňa 04. 01. 2022 vyhotoveného Ing. Bartolomejom Turocim, t. j. za cenu 253 972, 67 €.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zverejnenia zámeru predaja telocvične

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 05. 2022

55/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 4293/1 zast. plocha s výmerou 76 m² vytvorenej z parc. č. KN C 4293 zast. plocha s výmerou 157 m², zapísanej na LV č.3001, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 16. 03. 2022 pod číslom 72/2022 pre Mikuláša Mihalika a manž. Kristínu Mihalikovou obaja bytom Jána Brocku 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 1 140,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 05. 2022

56/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/114 zast. plocha s výmerou 726 m², zapísaného na LV č. 3001, pre Slavomíra Blahutu a manželku Mgr. Miroslavu Blahutovou obaja bytom Čierny Potok 9, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý, zarastený náletovými drevinami a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 3 630,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

2.

zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez pozemok, parc. č. KN C 1930/114 zast. plocha s výmerou 726 m² v prospech mesta Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2022

57/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/112 zast. plocha s výmerou 53 m², zapísaného na LV č. 3001, pre Jána Kožára a manželku Máriu Kožárovú obaja bytom Južná 31, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý, zarastený náletovými drevinami a susedí s

nehnutelnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 265,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2022

58/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/59 zast. plocha s výmerou 698 m², zapísaného na LV č. 3001, pre JUDr. Petra Galla a manželku MUDr. Moniku Gallovú, obaja bytom Františky Andrassyovej 9, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý, zarastený náletovými drevinami a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 3 490,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

2.

zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez pozemok, parc. č. KN C 1930/59 zast. plocha s výmerou 698 m² v prospech mesta Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2022

59/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/60 zast. plocha s výmerou 264 m², zapísaného na LV č. 3001, pre Luciu Diáz Baeze, bytom Slnečná 1, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý, zarastený náletovými drevinami a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej za cenu 1 320,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

2.

zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez pozemok, parc. č. KN C 1930/60 zast. plocha s výmerou 264 m² v prospech mesta Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy a zmluvy a zriadení vecného bremena

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2022

- 60/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/62 zast.
plocha s výmerou 420 m² a parc. č. KN C 1930/115 zast. plocha
s výmerou 106 m², zapísaného na LV č. 3001, pre MUDr. Ninu
Neubauerovú bytom Zlatá 9, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.
č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý,
zarastený náletovými drevinami a susedí s nehnuteľnosťami vo
vlastníctve kupujúcej za cenu 2 630,-€. Všetky náklady súvisiace
s predajom bude znášať kupujúca.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 30. 04. 2022
- 61/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/63 zast.
plocha s výmerou 368 m², zapísaného na LV č. 3001, pre Františka
Benöa a manželku Evu Benöovú, obaja bytom Južná 41, Rožňava,
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok
mesto nevyužíva, je svahovitý, zarastený náletovými drevinami a susedí
s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 1 840,-€. Všetky
náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 30. 04. 2022
- 62/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/110 zast.
plocha s výmerou 318 m², zapísaného na LV č. 3001, pre Ing. Tomáša
Kolesára a manželku Ing. Moniku Kolesárovú obaja bytom Šafárikova
84, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu,
že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý, zarastený náletovými
drevinami a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za
cenu 1 590,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať
kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 30. 04. 2022
- 63/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/61 zast. plocha s výmerou 121 m², zapísaného na LV č. 3001, pre Ladislava Cseha a manželku Evu Csehovú obaja bytom Južná 37, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý, zarastený náletovými drevinami a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 605,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2022

64/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 1969/91 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 30 m² zapísaného na LV č. 3001 pre žiadateľa Mgr. Petra Suchára, bydliskom Jarná 357/13, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 450 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 04. 2022

65/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 4293/2 zast. plocha s výmerou 81 m² vytvorenej z parc. č. KN C 4293 zast. plocha s výmerou 157 m², zapísanej na LV č. 3001, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 16. 03. 2022 pod číslom 72/2022 pre Gabrielu Tököli bytom Jána Brocku 3, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 1 215,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 05. 2022

66/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou 10,4 m² z parcely parc. č. KN C 4024 ostatná plocha s celkovou výmerou 5 456

m² zapísaná na LV 3001 pre žiadateľa GENTLEM&N´s s.r.o., so sídlom Okružná 22, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a je na ňom umiestnený predajný stánok vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 175,00 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 04. 2022

67/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

bezodplatné nadobudnutie nasledovných pozemkov v k. ú. Rožňava do majetku mesta:

parc. č. KN C 2424/5 zast. plocha s výmerou 183 m², KN C 2424/7 zast. plocha s výmerou 33 m², KN C 2225/7 zast. plocha s výmerou 17 m², KN C 1946/44 zast. plocha s výmerou 350 m², KN C 1946/48 zast. plocha s výmerou 139 m², KN C 1946/36 zast. plocha s výmerou 58 m², KN C 1946/45 zast. plocha s výmerou 114 m² od Slovenskej správy ciest so sídlom Miletičova 19, Bratislava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2022

68/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 151/2021 zo dňa 16. 12. 2021 o zverejnení zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, pre Ďurána Slavomíra a Ďuránovú Martinu, Kyjevská 1875/1, 048 01 Rožňava v časti výšky kúpnej ceny

69/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 120/2021 zo dňa 04. 11. 2021 o zverejnení zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, pre Motykovú Irenu, Nadabula 208, 048 01 Rožňava, v časti výšky kúpnej ceny

70/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 72/2021 zo dňa 01. 07. 2021 o zverejnení zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, pre Jungera Jozefa, Tichá 6, 048 01 Rožňava, v časti výšky kúpnej ceny

- 71/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 9/2022 zo dňa 10. 02. 2022, ktorým bolo
schválené zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Čučma pre
Alexandra Szóllósa a manželku Angelu Szóllósovú, Čučma 244 v časti
výšky kúpnej ceny
u k l a d á
upozorniť žiadateľov s platnosťou kúpnej ceny do 31. 05. 2022
Z: zástupca primátora mesta
T: 20. 04. 2022
- 72/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
uznesenie MZ č. 120/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým bol schválený
prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 828 zast.
plocha s výmerou 113 m² zapísaného na LV č. 3001 pre Magdalénu
Makovú st., Magdalénu Makovú ml. a Darinu Makovú všetky bytom
Hornocintorínska 30, Rožňava
u k l a d á
zabezpečiť oznámenie uznesenia
Z: zástupca primátora mesta
T: 15. 04. 2022
- 73/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu
majetku a záväzkov v roku 2021
- 74/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
1. aby mesto Rožňava v prípade úspešnosti projektu prevzalo
nasledovné záväzky Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku,
Cirkevného zboru Rožňava, Kósu-Schoppera 25, Rožňava, vyplývajúce z
Kúpnej zmluvy č. 29/2018, uzavretej dňa 12.1.2018 medzi mestom
Rožňava a Reformovanou kresťanskou cirkvou na Slovensku,
Cirkevným zborom Rožňava a jej dodatkov, mestom Rožňava:
a) Na pozemku KN-C 875/162 pred areálom materskej školy vybudovať
rovnobežne s jestvujúcim chodníkom parkovacie plochy pre motorové
vozidlá v počte 10 státí, ktoré budú prístupné verejnosti v čase od
19,00 do 06,00 hodiny nepretržite a vybudované plochy označiť
zvislým dopravným značením

b) Dočasne zabezpečiť parkovacie státa na pozemku KN-C 875/166 (cez cestu pred bývalým obchodom) a
2. aby Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Rožňava, Kósu-Schoppera 25, Rožňava postúpil práva a povinnosti z príslušného stavebného povolenia na mesto Rožňava,
u k l a d á
uzavrieť zmluvu o prevzatí záväzkov a zmluvu o postúpení práv a povinností zo stavebného povolenia
Z: zástupca primátora
T: do 8. 4. 2022

75/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
súhlasí
so zaradením Súkromnej školskej jedálne, Pionierov 10, 048 01 Rožňava do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky od 1.9.2022
u k l a d á
oznámiť znenie uznesenia žiadateľovi
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
T: do 15. 4. 2022

76/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
vzdanie sa PaedDr. Kvetoslavy Kostyánszkej členstva v Obecnej školskej rade v Rožňave ku dňu 25. 03. 2022
s c h v a ľ u j e
delegovaného zástupcu zriaďovateľa v Obecnej školskej rade v Rožňave Mgr. Matúša Bischofa dňom 01. 04. 2022
u k l a d á
oznámiť znenie uznesenia MZ predsedovi Obecnej školskej rady v Rožňave
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
T: do 15. 4. 2022

77/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
so zaradením Špeciálnej materskej školy, Zeleného stromu 12, Rožňava ako organizačnej zložky a Výdajnej školskej jedálne, Zeleného stromu 12, Rožňava ako súčasť Spojenej školy internátnej, Zeleného stromu 8, Rožňava do siete škôl a školských zariadení SR od 1.9.2022
u k l a d á
oznámiť znenie uznesenia žiadateľovi
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
T: do 15. 4. 2022

- 78/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zrušenie bodu 2 ukladacej časti uznesenia MZ č. 100/2021 zo dňa 23. 09. 2021
- 79/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 331/2011 zo dňa 27. 10. 2011 bod č. 1 nasledovne:
Dni mesta Rožňava so sprievodnými podujatiami organizovať v rámci osláv 1. písomnej zmienky o meste Rožňava, spravidla v 1. februárovom týždni roka
- 80/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o vydaných rozhodnutiach o povolení zvláštneho užívania miestnych komunikácií na území mesta Rožňava
- 81/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o vydaných súhlasoch k prekopávkam miestnych komunikácií a verejného priestranstva na pozemkoch vo vlastníctve mesta Rožňava
- 82/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o výrubových konaniach za rok 2021 na území mesta Rožňava
- 83/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o poskytnutie príspevku vo výzve s kódom IROP-CLLD-P944-512-001 pre projekt s názvom „Výstavba a rekonštrukcia parkovísk v meste Rožňava“.
u k l a d á
predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program
Z: kancelária primátora mesta
T: podľa pokynov výzvy IROP-CLLD-P944-512-001
2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Výstavba a rekonštrukcia parkovísk v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy IROP-CLLD-P944-512-001“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 5000€ EUR, čo predstavuje 5% z COV
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

84/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu z kontroly čerpania rozpočtu mesta Rožňava – položka služby :
BOZP, PO, CO za roky 2020 a 2021

Michal D o m i k
primátor mesta