

# **Z á p i s n i c a**

## **zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov v obchodnej verejnej súťaži na nájom poľnohospodárskych pozemkov**

---

Na základe uznesenia MZ v Rožňave č. 121/2019 bola dňa 11. 6. 2019 vyhlásená obchodná verejná súťaž na nájom nasledovných poľnohospodárskych pozemkov (alebo ich častí) v k. ú. Rožňava:

### **1./ užívané ako orná pôda**

#### a) zapísané na LV č. 5716:

- parc. č. „C“ 7419 s výmerou 562 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7450 s výmerou 1 056 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 1 009 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7451 s výmerou 922 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 385 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7478 s výmerou 105 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 68 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7527 s výmerou 458 m<sup>2</sup> orná pôda
- parc. č. „C“ 7532 s výmerou 730 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 695 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7625 s výmerou 7365 m<sup>2</sup> orná pôda
- parc. č. „C“ 7669/1 s výmerou 129 114 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívané diely s výmerou 85 388 m<sup>2</sup> a 7 414 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7671/2 s výmerou 605 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7672 s výmerou 2 022 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 1 665 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7673/1 s výmerou 13 758 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívané diely s výmerou 5 670 m<sup>2</sup>, 4 935 m<sup>2</sup>, 108 m<sup>2</sup> a 11 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7753/1 s výmerou 1 043 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7753/2 s výmerou 402 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7777/1 s výmerou 179 m<sup>2</sup> ostatná plocha

#### b) zapísané na LV č. 3001:

- parc. č. „C“ 1861/2 s výmerou 29 440 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 5 472 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 4102 s výmerou 7 200 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 4 080 m<sup>2</sup>

#### c) zapísané na LV č. 4493:

- parc. č. „E“ 2403/2 s výmerou 930 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 682 m<sup>2</sup>

**2./ užívané ako trvalé trávnaté porasty:****a) zapísané na LV č. 5716:**

- parc. č. „C“ 7284 s výmerou 665 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 56 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7289/1 s výmerou 942 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 860 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7289/2 s výmerou 316 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 269 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7303 s výmerou 371 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7306 s výmerou 640 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 615 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7314 s výmerou 520 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 234 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7335 s výmerou 1187 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívané diely s výmerou 59 m<sup>2</sup> a 766 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7346 s výmerou 418 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast
- parc. č. „C“ 7353 s výmerou 25 737 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 22 947 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7377 s výmerou 955 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 872 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7381 s výmerou 1 057 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast
- parc. č. „C“ 7392 s výmerou 759 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 417 m<sup>2</sup>

**b) zapísané na LV č. 4493:**

- parc. č. „E“ 2396/1 s výmerou 989 m<sup>2</sup> zastavaná plocha

Na posúdenie predložených súťažných návrhov bola primátorom mesta Rožňava vymenovaná komisia v zložení:

Ing. Attila Kelecsényi – predseda  
 Zoltán Beke  
 Mgr. Eduard Mihók  
 Mgr. Juraj Halyák  
 Blanka Fábiánová

Komisia zasadala dňa 4. 7. 2019 o 14.00 hod. za účasti 5 členov, takže bola uznášaniaschopná.

Podmienkou na posudzovanie návrhov bolo najvyššie ponúknuté nájomné, ktoré nemohlo byť nižšie ako 70,- €/ha/rok v prípade ornej pôdy a 35,- €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu. Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu určitú 5 rokov.

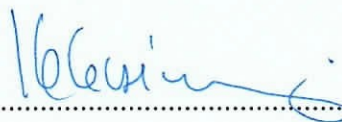
**Súťažné návrhy doručili:**

Názov spoločnosti, sídlo	ponúknuté nájomné – orná pôda	ponúknuté nájomné – trvalý trávnatý porast	poradie
<b>CORPORA AGRO, spol. s r. o., Košická 52 Rožňava</b>	<b>70,- €</b>	<b>35,- €</b>	<b>1.</b>

**Rozhodnutie komisie:** Komisia preverila súťažný návrh a konštatuje, že jediný účastník splnil podmienky súťaže.

Komisia navrhuje prenajať pozemky na poľnohospodársku výrobu pre spoločnosť CORPORA AGRO, spol. s r. o., Košická 52 Rožňava s nájomným vo výške 70,- €/ha/rok v prípade ornej pôdy a 35,- €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu.

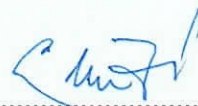
Ing. Attila Kelecsényi – poslanec MZ (predseda komisie) .....



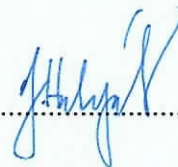
Zoltán Beke – poslanec MZ



Mgr. Eduard Mihók – poslanec MZ



Mgr. Juraj Halyák  
samostatný odborný referent MsÚ



Blanka Fábiánová  
samostatný odborný referent MsÚ



V Rožňave dňa 4. 7. 2019

Zapísal Mgr. Halyák

Zápisnicu overuje dňa 4. 7. 2019 .....

1.2.



Michal Domik  
primátor mesta

