



Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 28. 04. 2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

## **Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice - predaj budovy vo vlastníctve mesta**

<b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<b>Návrh na uznesenie:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované:</b> Vo finančnej komisii dňa 21. 04. 2022	<b>s c h v a ľ u j e</b>
<b>Vypracoval:</b> Blanka Fábíánová	predaj budovy telocvične, so súpisným číslom 226, zapísanej na LV č. 3001, postavenej na pozemku parc. č. KN C 5587/53 v k. ú. Rožňava, pre Košický samosprávny kraj so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, Košice, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že telocvičňa je súčasťou areálu školy v zriaďovateľskej pôsobnosti žiadateľa, ktorá ju potrebuje na vyučovací proces, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 2/2022 zo dňa 04. 01. 2022 vyhotoveného Ing. Bartolomejom Turocim, t. j. za cenu 253 972, 67 €.
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.  u k l a d á  zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: 15. 05. 2022

## DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

### **Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice** **- predaj budovy vo vlastníctve mesta**

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	č. 54/2022 zo dňa 31. 03. 2022– zverejnený zámer predaja budovy
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 253 972,67 €, položka č.233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 31. 03. 2022 uznesením č. 54/2022 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja budovy telocvične, so súpisným číslom 226, zapísanej na LV č.3001, postavenej na pozemku parc.č.KN C 5587/53 v k. ú. Rožňava, pre Košický samosprávny kraj so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, Košice, podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že telocvična je súčasťou areálu školy v zriaďovateľskej pôsobnosti žiadateľa, ktorá ju potrebuje na vyučovací proces, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 2/2022 zo dňa 04. 01. 2022 vyhotoveného Ing. Bartolomejom Turocim, t. j. za cenu 253 972, 67 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Tento zámer predaja majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetnej budovy.


<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	21. 04. 2022	po prerokovaní predloženého materiálu <b>odporučila</b> predaj predmetnej budovy



20 m

1 : 944

Katastrální území: © ÚGJK ČR, červen 2020

 budova na prodej



1 : 1 887