

Záznam zo zasadnutia
Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestskej zastupiteľstva v Rožňave
zo dňa 9.11.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Hlasovanie členov: Príloha č. 1

Program rokovania bol schválený nasledovne:

	Program	predkladateľ
	Otvorenie	
1.	Návrh na 5. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2015 a návrh rozpočtu na r. 2016 (1. čítanie)	Ing. Klára Leskovjanská
2.	Súhlas na uvoľnenie prevodu vlastníctva bytov v bytovom dome na Šafárikovej ul. č. 101	Mgr. Mária Fábíánová
3.	VZN mesta Rožňava o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch mesta Rožňava – návrh na zmeny a doplnenie	Mgr. Juraj Halyák
4.	Prenájom budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2 v Rožňave	Blanka Fábíánová
5.	Technické služby mesta Rožňava – protokolárne odňatie budovy zo správy (Ul. krátka č. 30)	Blanka Fábíánová
6.	Žiadosti o sociálnu pomoc (jednorazovú dávku)	Bc. Norbert Borošš
7.	Bytová agenda Informácie v zmysle VZN Dohoda o vzájomnej výmene bytov	Mgr. Ľudmila Černická
8.	Plnenie uznesení Informácia ohľadom kariet na zľavy pre obyvateľov mesta	Mgr. Ľudmila Černická
9.	Správa o terénnej sociálnej práci (záverečná správa)	Mgr. Stela Urbánová
10.	Rôzne a diskusia	

Otvorenie

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie.

K bodu č.1 Návrh na 5. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2015 a návrh rozpočtu na rok 2016 (1. čítanie)

Ing. Leskovjanská predložila materiál. Návrh 5. zmeny rozpočtu vyplýva zo zmeny príjmov. Navrhuje sa znížiť príjmy celkom z dôvodu zníženia finančných príjmov – nečerpanie bankového úveru a následne sa navrhuje aj zníženie kapitálových výdavkov, ktorých realizácia sa presúva na rok 2016. Do úpravy rozpočtu sa zahrnulo navýšenie podielových daní na rozpis podľa MF SR pre rok 2015, pretože podľa skutočnosti do 31.10.2015 je predpoklad, že tieto príjmy budú naplnené. Následne sa vykonali úpravy výdavkov podľa skutočnosti. Zmena vo výdavkoch sa týka navýšenia projektov na zamestnanie a dohôd, ktorými sa vykrýva obdobie medzi jednotlivými projektmi.

Uznesenie č. 1/11/2015: Komisia odporúča schváliť zmeny rozpočtu na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Ing. Leskovjanská predložila návrh rozpočtu na r. 2016 – 2018 na 1. čítanie. Návrh rozpočtu obsahuje zozbierané požiadavky rozpočtových, príspevkových organizácií a odborov MsÚ. Zatiaľ nie sú k dispozícii údaje o podielových daniach, ktoré mesto v roku 2016 bude dostávať ako ani koeficient pre pridelenie finančných prostriedkov pre školstvo. Tieto údaje budú známe až po schválení štátneho rozpočtu. Následne bude návrh rozpočtu prehodnotený

a pripravený na schválenie. V prípade, ak má niekto návrhy na doplnenie, prípadne zmeny v návrhu, môže ich zaslať mailom.

Uznesenie č. 2/11/2015: Komisia berie návrh rozpočtu na r. 2016-2018 na vedomie.

K bodu č.2 Súhlas na uvoľnenie prevodu vlastníctva bytov v bytovom dome na Šafárikovej ul. č. 101

Materiál predložila Mgr. Mária Fábiánová.

Bytový dom je vo vlastníctve mesta Rožňava. Ide trojpodlažnú budovu postavenú v r. 1972 ako 12 b. j. slobodáreň. Do r. 2007 bola využívaná vojskom. Mestské zastupiteľstvo dňa 27.3.2008 schválilo rozšírenie bytového fondu o túto budovu a potrebné úpravy si vyžiadali finančné prostriedky vo výške 33.094 €, ktoré boli vyčlenené z rozpočtu mesta (tým sa navýšila hodnota bytového domu). Mesto na budovu vynaložilo ďalšie prostriedky, a to najmä na plynové bojler a monitorovací systém, pomerové merače, zmenu odberného plynového zariadenia na meranie ohrevu vody, opravy plynových kotlov, v r. 2010 výmenu všetkých okien na prízemí, čiastočne vysprávky špár medzi panelmi, výmenu jedného strešného zvodu, čiastočnú opravu strešnej krytiny. Sú potrebné ďalšie investície na opravu strechy, fasády, čiastočnú výmenu okien, výmenu PVC na chodbách, schodištiach výmenu zariadení predmetov t.j. kuchynských liniek, vaní, umývadiel, stúpačiek vody, kanalizácie a taktiež ležatých rozvodov. Opravy sú hradené z fondu opráv a údržby, ktorý sa tvorí z nájomného nájomníkov tohto bytového domu. Ročný príjem z nájomného je vo výške 9.144 €.

O prevod vlastníctva bytov t. č. je predbežný záujem 10 nájomníkov. V zmysle § 16 Zákona 182/1993 Z. z. byt, ktorého nájomcom je fyzická osoba, môže vlastník domu previesť do vlastníctva len tomuto nájomcovi, ak nie je dohodnutý nájom na určitý čas. Vzhľadom k tomu, že každý nájomca má uzavretú zmluvu na dobu určitú k prevodu vlastníctva bytov nie je možné pristúpiť. V prípade uvoľnenia bytového domu na prevod je v prvom rade potrebné schváliť zmenu VZN o podmienkach pridelenia bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta, t.j. nájomnú zmluvu uzavrieť na dobu neurčitú. Uvedenou zmenou však vznikne riziko v prípade, ak nájomca neuzavrie zmluvu o prevode vlastníctva predmetného bytu. V takom prípade, môže dôjsť k situácii, že budeme povinní poskytnúť nájomcovi pri skončení nájmu výpoveďou bytovú náhradu.

Cena pri prevode vlastníctva všetkých bytov bytového domu by bola: 20.323,56 Eur (2-izbový 1.848,40 €, 1-izbový 1.229,32 aj s pozemkom). V prípade, ak predmetná budova nebude uvoľnená na prevod vlastníctva bude sa pokračovať na jej obnove z finančných prostriedkov získaných z prenájmu.

Uznesenie č. 3/11/2015: Komisia neodporúča uvoľnenie prevodu vlastníctva bytov v bytovom dome na Šafárikovej 101. —

K bodu č.3: VZN mesta Rožňava o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch mesta Rožňava – návrh na zmeny a doplnenie

Mgr. Halyák informoval o navrhovaných zmenách:

Návrh na zmeny a doplnenie vyplýva najmä z legislatívnych zmien. V roku 1995, keď bolo VZN schválené, boli uvoľnené byty na predaj v 98 bytových domoch (Príloha č. 1). Z tohto množstva zostal nepredaný len 1 byt na Slnecnej ul. 4 a 1 byt na Čučmianskej ul. 26. Z uvedeného dôvodu je potrebné zmeniť aj túto prílohu. Okrem toho navrhujeme vo VZN okrem štylistických úprav ešte ďalšie zmeny:

- a) Žiadosť o prevod bytu sa podáva mestu – Mestskému úradu Rožňava (v minulosti 1. Rožňavskej, a. s.).

- b) Ustanovenie o prednostnom vybavovaní žiadostí nájomcov z bytových domov s ujasnenými právami k pozemku stratilo vzhľadom na nízky počet bytov uvoľnených na predaj význam.
- c) Nadobudnutie bytu do vlastníctva nájomcu formou platby dlhopisom Fondu národného majetku platná legislatíva už neumožňuje
- d) V súčasnosti mesto z finančných prostriedkov, získaných z predaja bytov, Fond rozvoja bývania mesta nevytvára
- e) V súlade s § 18b ods. 3 zákona č. 182/1993 Z. z. stanovujeme splatenie kúpnej ceny bytu v 2 splátkach (90 % z ceny bytu pri podpísaní zmluvy, 10 % z ceny bytu do 30 dní od podpísania zmluvy).
- f) Ruší sa komisia, ktorá mala pomáhať pri riešení rozporov, vzniknutých pri realizácii VZN.

Uznesenie č. 4/11/2015: Komisia odporúča schváliť navrhované zmeny a doplnenie VZN mesta Rožňava o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch mesta Rožňava. Komisia neodporúča zaradiť do zoznamu bytov uvoľnených k prevodu vlastníctva (Príloha č. 1 VZN) bytový dom Šafárikova 101.

K bodu č.4: Prenájom budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2 v Rožňave

Mesto Rožňava je vlastníkom historickej budovy bývalého františkánskeho kláštora (býv. archív) na Ul. betliarskej č.2 v Rožňave. Budova je v správe Technických služieb Rožňava.

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 uznesením č.170/2015 schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu predmetnej budovy pre Občianske združenie Otvor dvor so sídlom Čučmianska č.19, Rožňava podľa § 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca zrevitalizuje budovu bez finančnej pomoci mesta, a plánujú ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške 1,-€ na dobu 20 rokov. OZ Otvor dvor plánuje v budove vytvoriť priestor na realizovanie spoločných projektov a aktivít pre rôzne združenia, ako je to uvedené v prílohe č.1 tohto materiálu.

Žiadosťou zo dňa 10.9.2015 nezisková organizácia Zariadenie pre seniorov Pod vežou, so sídlom Betliarska 74/2, Rožňava nás tiež požiadala o prenájom predmetnej budovy.

V zmysle § 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže prenajať predmetnú budovu priamym prenájomom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Na zasadnutí komisie osobne prezentoval zámer Zariadenia pre seniorov Pod vežou, n.o. p. Igor Homola a odpovedal na otázky prítomných. Uviedol, že predmetnú budovu chce do nájmu s možnosťou predkupného práva. Na otázku p. Simona, či tento projekt prerokoval aj s vedením mesta odpovedal, že ešte nie. No vie, že zo strany mesta je záujem o takéto zariadenie. Vedúca odboru, p. Valková uviedla, že o záujme mesta o ďalšie zariadenie pre seniorov nemá informácie. Na území mesta sú 3 zariadenia, preto je potrebné zistiť ich kapacitu, vyťaženosť. Tiež by uvítala, keby projekty sociálneho charakteru boli prerokované aj s odborom sociálnych vecí. P. Kováč poznamenal, že tento projekt si na jednej strane vyžaduje veľké investície (čo by bolo dobré investovať vzhľadom na polohu budovy – na námestí), na druhej strane je však pre úzku cieľovú skupinu (seniorov). Je otázne, či bude možné naplniť kapacitu, ak sa v súčasnosti pripravuje podpora domácej starostlivosti. P. Gregor uviedol, že kapacita 50-60 ľudí sa dá pokryť, ak berieme v úvahu nielen mesto, ale aj okres a tiež demografický vývoj. No tento návrh je pripravený narýchlo a je ťažké sa rozhodnúť. P. Kemény uviedol, že budova, ktorá je dlhodobo nevyužívaná, chátra. Mesto nebude mať prostriedky na jej rekonštrukciu. Budova bola dlhší čas v zozname prebytočného

majetku mesta. Poslancom MZ bol prezentovaný zámer OZ Otvor dvor aj s finančnou analýzou.

Uznesenie č. 5/11/2015: Komisia vzhľadom na to, že nemá dostačujúce informácie (najmä týkajúce sa investícií) odporúča pokračovať v jednaní a nie je ani za jeden predložený variant.

K bodu č.5: Technické služby mesta Rožňava – protokolárne odňatie budovy zo správy

Budova na Ul. krátka č. 30 sa skladá z bytových (5 b.j.) aj nebytových priestorov. Správu bytových priestorov vykonáva mestský úrad a správu nebytových priestorov Technické služby mesta.

V mesiaci september bola podaná žiadosť o registráciu časti budovy – nebytových priestorov na Komunitné centrum v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách na Úrad košického samosprávneho kraja. Nakoľko mesto poskytuje v týchto priestoroch sociálne služby pod vedením odboru sociálnych vecí a bytovej politiky navrhujeme, aby správu týchto priestorov vykonával príslušný odbor mestského úradu, ktorý spravuje majetok mesta.

Z uvedených dôvodov predkladáme návrh na odňatie budovy zo správy Technických služieb mesta Rožňava.

Uznesenie č. 6/11/2015: Komisia odporúča protokolárne odňatie budovy Krátka č. 30 zo správy TSM Rožňava.

K bodu č.6: Žiadosti o sociálnu pomoc (jednorazovú dávku)

Žiadosť G.M. o jednorazovú dávku na „ošatenie v zimnom období a nákup paliva.“

Z dôvodu dodržania lehoty na vybavenie žiadosti, boli členovia komisie požiadaní o stanovisko elektronickou poštou. Zo 7 členov komisie odpovedali 4. Na základe zistených skutočností a vyjadrenia odboru sociálnych vecí neodporúčali poskytnutie pomoci.

Uznesenie č. 7/11/2015: Komisia berie neposkytnutie jednorazovej dávky pre G.M. na vedomie bez pripomienok.

Žiadosť R.P. o jednorazovú dávku na „ošatenie, obuv pre dcéru, ktorá nastúpila do škôlky“.

Uznesenie č. 8/11/2015: Komisia odporúča poskytnutie sociálnej pomoci v náhlej núdzi pre R.P. vo výške 50 €.

K bodu č.7: Bytová agenda (príloha č. 2)

- A. Informácia o doručených žiadostiach, stave ich vybavenia,
- B. Informácia o voľných bytoch a výpovediach z nájmu.
- C. Informácia o vyradených žiadostiach
- D. Žiadosť o udelenie súhlasu s výmenou bytov

Uznesenie č. 9/11/2015: Komisia súhlasí s uvedenými skutočnosťami týkajúcich sa doručených žiadostí, stave ich vybavenia, voľných bytov a vyradených žiadostí. Komisia odporúča spropagovať voľné byty dostupnými prostriedkami.

Uznesenie č. 10/11/2015: Komisia odporúča udeliť nájomcom: Mária K. L. s manželom a Zoltán G., súhlas so vzájomnou výmenou bytov po uhradení daňových záväzkov.

K bodu č.8: Plnenie uznesení

Uznesenia zo 7.9.2015 boli plnené v súlade s odporúčaním komisie. K uzneseniu č. 9/09/2015 týkajúce sa kariet na zľavy bolo zistené nasledovné:

Spoločnosť MULTICARD a.s. uviedla, že v prípade riešenia kariet zliav je podmienkou mať na takejto karte riešenú aj dopravu, resp. to by mala byť nosná či primárna funkcia karty. Na základe skúseností vedia, že projekty klasických kariet zliav v niektorých municipálnych celkoch bez takejto primárnej funkcie nemajú úspech z dôvodu veľmi nízkej penetrácie. Ostatné funkcie karty (zľavy v mestských organizáciách, komerčných subjektoch poskytujúcich služby či tovar v zľave) sú len bonusom, ktorý dopĺňa hlavný účel karty a bez dopravy by projekt nebol samofinancovateľný (vyžiadalo by si náklady z rozpočtu mesta).

Pre bližšie informácie ohľadom využívania čipových kariet v súčasnosti bola oslovená spoločnosť Eurobus a.s.. Ročne MHD prepraví cca 160 tis. osôb (z toho asi 50 % na čipové karty). V počte prepravených osôb sú aj takí, ktorí si kupujú za deň viac ako jeden lístok. (cesta tam a cesta späť). V tomto počte cestujúcich za deň sú aj cestujúci - nie občania Rožňavy, ktorí využívajú MHD. Čipové karty sú univerzálne a nevystavujú zvlášť na prímestské linky a MHD. Z ich databázy nie je možné zistiť počet obyvateľov Rožňavy, ktorí využívajú čipové karty. No nevidia reálne, že by ich využívalo 5 tisíc občanov.

Dňa 27.10.2015 sa konala prezentácia spoločnosti City QARD, ktorá tiež zabezpečuje elektronické karty aj na zľavy (nie je to podmienené funkciou karty na dopravu). Boli požiadani o cenovú kalkuláciu.

Uznesenie č. 11/11/2015: Komisia berie plnenie uznesení zo 7.9.2015 na vedomie. Zároveň odporúča pokračovať v uznesení ohľadom kariet zliav po predložení cenovej kalkulácie spoločnosťou City QARD.

K bodu č.9: Správa o terénnej sociálnej práci

Správu pripravili terénni sociálni pracovníci. Národný projekt Terénna sociálna práca v obciach sa realizoval od 01. 07. 2012 do 31.10.2015. Od apríla (kedy bol predložený materiál o činnosti TSP) sa okrem bežnej činnosti realizovali aj činnosti skupinového charakteru (stretnutia s rodičmi a deťmi IOP, stretnutia s regionálnym koordinátorom, účasť na lokálnych poradách v Spišskej Novej Vsi, Spišskom Hrhove, Žakovciach, Rankovciach). Počet aktívnych spisov k 31.10.2015 je 560. Od začiatku tohto projektu, t.j. od 01. 07. 2012 do konca októbra 2015 bolo spolu v IOP za záškoláctvo 56 rodičov a 77 detí. V súčasnosti je vedených v IOP záškoláctvo 18 detí. V priebehu tohto obdobia boli deti vyradené z IOP z dôvodu: ukončenie povinnej školskej dochádzky – 20 detí; zlepšenie školskej dochádzky – 33 detí; umiestnenie do ústavnej starostlivosti – 6 detí.

Po ukončení projektu je zabezpečená kontinualita poskytovania služieb prostredníctvom zamestnanca mesta, Mgr. Mareka Koltáša, ktorý od 2.11.2015 vykonáva funkciu terénneho sociálneho pracovníka na Krátkej 30. Prijatá bola aj p. Lucia Csuporiová na dohodu, aby sa zabezpečil chod strediska osobnej hygieny a pracovne. Stredisko je tak otvorené každý deň od 8.00 do 12.00 hod. Komunitné centrum (KC) je v súčasnosti zatvorené. Mesto má záujem pokračovať v projekte TSP a KC, ak bude nová výzva.

Uznesenie č. 12/11/2015: Komisia berie správu o terénnej sociálnej práci na vedomie.

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie. Najbližšie zasadanie by sa malo uskutočniť druhý januárový pondelok 2016.

Mgr. Dionýz Kemény
predseda komisie

Zapísala: Ľudmila Černická

Príloha č. 1:**HLASOVANIE ČLENOV****Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej zo zasadnutia, konaného dňa 9.11.2015****Číslo hlasovania:** 1.**Bod rokovania:** Schválenie programu rokovania**Číslo uznesenia:** -**Členovia komisie hlasovali nasledovne:**

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon, Mgr. Monika Šeďová
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 2.**Bod rokovania:** 1. Návrh na 5. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2015**Číslo uznesenia:** 01/11/2015**Členovia komisie hlasovali nasledovne:**

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon, Mgr. Monika Šeďová
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 3.**Bod rokovania:** 1. Návrh rozpočtu na rok 2016 (1. čítanie)**Číslo uznesenia:** 02/11/2015**Členovia komisie hlasovali nasledovne:**

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon, Mgr. Monika Šeďová
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 4.**Bod rokovania:** 2. Súhlas na uvoľnenie prevodu vlastníctva bytov v bytovom dome na Šafárikovej ul. 101**Číslo uznesenia:** 03/11/2015**Členovia komisie hlasovali nasledovne:**

ZA	5	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	5	

Číslo hlasovania: 5.**Bod rokovania:** 3. VZN mesta Rožňava o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch mesta Rožňava – návrh na zmeny a doplnenie**Číslo uznesenia:** 04/11/2015**Členovia komisie hlasovali nasledovne:**

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 6.

Bod rokovania: 4. Prenájom budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2 v Rožňave

Číslo uznesenia: 05/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	5	Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA	1	Mgr. Dionýz Kemény
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 7.

Bod rokovania: 5. Technické služby mesta Rožňava – protokolárne odňatie budovy zo správy

Číslo uznesenia: 06/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 8.

Bod rokovania: 6. Žiadosti o sociálnu pomoc – žiadosť G.M.

Číslo uznesenia: 07/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 9.

Bod rokovania: 6. Žiadosti o sociálnu pomoc – žiadosť R.P.

Číslo uznesenia: 08/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 10.

Bod rokovania: 7. Bytová agenda – Informácia v zmysle VZN

Číslo uznesenia: 09/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 11.

Bod rokovania: 7. Bytová agenda – Dohoda o vzájomnej výmene bytov

Číslo uznesenia: 10/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 12.

Bod rokovania: 8. Plnenie uznesení

Číslo uznesenia: 11/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Číslo hlasovania: 13.

Bod rokovania: 9. Správa o terénnej sociálnej práci

Číslo uznesenia: 12/11/2015

Členovia komisie hlasovali nasledovne:

ZA	6	Mgr. Dionýz Kemény, Mgr. Eduard Mihók, PaedDr. Mikuláš Gregor MPH, Ing. Jozef Kováč, Bc. Henrieta Rusňáková, Mgr. Csaba Simon
PROTI		
ZDRŽALI SA		
NEHLASOVALI		
PRÍTOMNÍ	6	

Príloha č. 2: Bytová agenda (stav za obdobie september – október 2015)

A. Doručené žiadosti

došlo	meno	priezvisko	druh bytu	riešenie	bodý	evid od	poznámka
24.8.2015	Adriana	P.	družba	bezpredmetné			doklady nepredložené v lehote
25.8.2015	Mária	F.	družba	do poradovníka	1	7.9.2015	1-2 izb
10.9.2015	Martina	K.	družba	do poradovníka	16	10.9.2015	3-izb
11.9.2015	Eva	T.	Šafárikova 101	stiahla žiadosť			2-izb
17.9.2015	Martin	B.	družba	do poradovníka	16	23.9.2015	3-izb
21.9.2015	Nikoleta	U.	družba	do poradovníka	10	21.9.2015	2-3 izb
21.9.2015	Mária	Š.	malometrážny	do poradovníka	50	21.9.2015	1-izb
24.9.2015	Júlie	R.	malometrážny	zamietnuté			neodôvodnená žiadosť
30.9.2015	Ivana	N.	Šafárikova 101	do poradovníka	5	30.9.2015	2-izb. (odovzdá 1-izb.Družba)
7.10.2015	Martina	K.	družba	do poradovníka	16	7.10.2015	doplnila žiadosť aj o 2-izbový
8.10.2015	Marta	G.	malometrážny	stiahla žiadosť			bezpredmetná
13.10.2015	Alojz	K.	neuveďené	nesplňa podmienky na žiadny byt			
14.10.2015	Zuzana	A.	družba	do poradovníka	16	14.10.2015	1-2 izb.
22.10.2015	Dezider	M.	malometrážny	do poradovníka	35	22.10.2015	1-izb (s manželkou)
27.10.2015	Nikoleta	U.	družba	do poradovníka	10	27.10.2015	zmenila žiadosť na 1-2 izb.
28.10.2015	Ružena	K.	družba				
29.10.2015	Mária	F.	družba	do poradovníka	1	29.10.2015	2-izb

B. Voľné byty, výpovede z nájmu

malometrážne

typ	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený	odovzdaný
Jovická 60	gars./3.posch	Margita L.	zomrela		
Jovická 60	1-izb/3.posch	Margita K.	zomrela	Mária Š.	6.10.2015
Jovická 60	1-izb/1.posch	Katarína J.	zomrela		
Jovická 58	1-izb/1.posch	Anna V.	k dcére		
Jovická 58	1-izb/1.posch	Ladislav B.	k synovi		
Jovická 56	gars./1.posch	Alžbeta T.	k dcére		

ostatné byty

typ	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený	odovzdaný
Družba VI.	2-izb/1.posch	Janette E.	výpoveď k 30.9.2015	Jarmila G.	2.10.2015
Družba III.	1-izb/1.posch	Albína P.	výpoveď k 30.9.2015	Patrícia M.	28.9.2015
Družba II.	1-izb/podkr.	Helena K.	výpoveď k 30.8.2015	Judita H.	28.9.2015
Družba VI.	1-izb/3.posch	Jarmila G.	pridelený 2-izb.byť	Helena L.	8.10.2015
Šafárikova 101	2-izb/2.posch	Jana T.	ukončenie NZ	Ivana N.	zábezpeku
Družba VI.	bezbar.-2-izb	Helena H.	ukonč.NZ prenajímat.	oznam na stránke mesta	
Družba VI.	3-izb/1.posch	Ema Č.	dobrov.odov(výpoveď)	Marcela V.	zábezpeku
Družba V.	1-izb/3.posch	Ivana N.	pridelený 2-izb.Šaf.		
Družba VII.	1-izb/3.posch	Martina B.	výpoveď k 15.10.2015		
Družba VI.	3-izb/podkr.	Elena H.	výpoveď k 15.12.2015		

C. Vyradené žiadosti

druh bytu	Meno žiadateľa	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Družba	Jarmila G.	pridelený byť	17.9.2015
Družba	Enikó B.	odmietla pridelený byť	4.9.2015
Družba	Juraj B.	stiahol žiadosť (pridelený bezbar.byť)	14.9.2015
Družba	Helena L.	pridelený byť	21.9.2015
Družba	Judita H.	pridelený byť	17.9.2015
malometrážny	Margita B.	odmietla pridelený byť	17.9.2015

Družba	Peter P.	odmietol ponúkaný byt	30.9.2015
malometrážny	Mária Š.	pridelený 1-izb. byt	2.10.2015
Šafárikova 101	Ivana N.	pridelený 2-izb. byt	5.10.2015
Družba	Mária F.	odmietla pridelený 1-izb. byt	28.10.2015
Družba	Marcela V.	pridelený 3-izb byt	12.10.2015

Žiadosť o udelenie súhlasu s výmenou bytov

DOHODA O VÝMENE BYTOV

(súčasťou oboch dohôd sú aj čestné vyhlásenia v zmysle § 21 ods. 3 VZN)

	1. nájomca	2. nájomca
nájomca	Mária K. L. a manžel	Zoltán G.
popis bytov	Ul. okružná 36 , 2-izbový byt	Ul. okružná 36, 3-izbový byt