

Záznam zo zasadnutia
Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestske zastupiteľstva v Rožňave
zo dňa 9.6.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Členovia komisie schválili program rokovania nasledovne:

	Program	predkladateľ
	Otvorenie	
1.	Záverečný účet mesta Rožňava za rok 2013 (súčasťou materiálu je aj Hodnotiaca správa programového rozpočtu a Monitorovacia správa)	Ing. Klára Leskovjanská
2.	Poslanecké návrhy: a) Zmena Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava (návrh poslanca MZ p. Ocelníka) b) Zrušenie uznesenia MZ č. 241/2012 zo dňa 27.9.2012 (návrh skupiny poslancov MZ)	Helena Šujanská
3.	Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok - návrh	Mgr. Juraj Halyák
4.	Bytová agenda a) Informácie o voľných bytoch, výpovediach z nájmu, pridelených bytoch a žiadostiach o prenájom bytu b) Námiетка voči zamietnutiu žiadosti o byt	Mgr. Ľudmila Černická
5.	Plnenie uznesení a) plnenie uznesení komisie	Mgr. Ľudmila Černická
6.	Správa o činnosti terénnych sociálnych pracovníkov za obdobie február 2014 – apríl 2014 a plán činnosti na júl – august 2014	TSP
7.	Rôzne a diskusia a) Priebežné vyhodnotenie KPSS b) Prevod vlastníctva bytu č. 10 na Mierovej č. 10 v Rožňave c) Riešenie žiadostí počas mesiaca júl - august 2014	
	Záver	

Otvorenie

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie.

K bodu č.1: Záverečný účet mesta Rožňava za rok 2013

Ing. Leskovjanská predložila materiál: Záverečný účet mesta Rožňava za rok 2013 súčasťou ktorého je aj Hodnotiaca správa programového rozpočtu a Monitorovacia správa. Uviedla plnenie príjmov (bežné príjmy, príjmy školstva), z ktorých sa nepodarilo naplniť najmä daň z nehnuteľnosti. Zlepšenie príjmov je v položke poplatkov za komunálny odpad, čo možno pripísať aj tomu, že jeho vyplatenie je jednou z podmienok príspevku na bývanie. Problémy sú však pri množstve administratívy spojenej s tým, že občania neskoro (až po doručení platobného výmeru) oznamujú zmeny, ktoré majú vplyv na výpočet poplatkovej povinnosti.

Pri diskusii o stavebnom odpade (napr. pri prerábaní bytov) a jeho nelegálnom vyhadzovaní do komunálneho odpadu boli spomenuté Zásady motivácie občanov, podľa ktorých sú odmeňovaní občania, ktorí upozornia na protizákonné konania. Členovia komisie sa zhodli na tom, že by bolo vhodné „oprášiť“ tieto zásady.

Ing. Leskovjanská ďalej pozitívne hodnotila aj zníženie záväzkov. Dnes bolo mestu doručené stanovisko audítorky, podľa ktorého by malo byť všetko v poriadku. Zároveň uviedla riešenie straty z podnikateľskej činnosti Technických služieb mesta, a to dodržiavaním schváleného plánu, nakoľko TSM nesprávne delia príspevok na hlavnú a podnikateľskú činnosť.

Členovia komisie sa informovali:

- o výdavkoch na energie v priestoroch Krátka 30, ktoré sú dosť vysoké,
- o tom, kde boli použité prostriedky z položky Správa a údržba detských ihrísk
- o tom, kde boli použité prostriedky z položky Oprava parkových lavičiek.

Uznesenie č. 1/06/2014: Komisia odporúča schváliť Záverečný účet mesta bez výhrad. Zároveň odporúča, aby riaditeľ Technických služieb mesta Rožňava vysvetlil výdavky v kapitolách čerpania príspevku 5b) Správa a údržba detských ihrísk (1.896 €) a 5c) dod. a oprava parkových lavičiek (1.516 €) a náklady na správu nebytových priestorov Krátka 30 (Rómsky klub).

K bodu č.2: Poslanecké návrhy

a) Návrh na zmenu Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta

Rožňava

Materiál predložila p. Šujanská.

p. Kovács navrhol zachovanie výšky odmien, odporučil však vyššiu kvalitu práce od poslancov. Podporil by návrh, ktorým by sa zrušila odmena za neúčast' na zasadnutí MZ.

p. Kemény uviedol, že je neštandardné v tomto období riešiť takýto materiál, je to parketa pre nové zastupiteľstvo. Priklonil sa k názoru p. Kovácsa, a to zrušenie odmien pri neúčasti na MZ.

Pri prvom hlasovaní nikto z prítomných nebol za návrh. Pri hlasovaní o neodporúčaní schváliť predložený poslanecký návrh boli 2 členovia za a 3 členovia sa zdržali.

Komisia k uvedenému materiálu neprijala uznesenie.

b) Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 241/2012 zo dňa 27.9.2012

Materiál predložila p. Šujanská. Uviedla, že tento materiál je zverejnený aj na stránke mesta v časti Verejná diskusia.

p. Kovács uviedol, že bol spoluorganizátorom petície za zníženie počtu poslancov. Pri 2 volebných obvodoch (najradšej by bol za 1 obvod, no to nie je zo zákona možné) je vyrovnaný počet poslancov a občania si môžu vyberať z viacerých kandidátov. Poslanec by mal aj tak zastupovať všetkých obyvateľov, nie len tých, ktorí bývajú v jeho volebnom obvode, nakoľko hlasujú o otázkach celého mesta a jeho mestských častí.

Pri hlasovaní za predložený návrh nebol nikto z prítomných za, 2 členovia boli proti a 3 členovia sa zdržali.

Komisia k uvedenému materiálu neprijala uznesenie.

K bodu č.3: Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok – návrh

Mgr. Halyák spracoval návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok. Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 222/1999 zo dňa 22. 12. 1999 schválilo zánik

príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava k termínu 31. 12. 1999 formou rozdelenia organizácie na firmu ROZEKO s. r. o. Rožňava a firmu I. Rožňavská a. s. Pohľadávky zaniknutej organizácie prevzalo mesto Rožňava. V účtovnej evidencii mesta sa stále nachádza prevzatá pohľadávka v celkovej výške **5 152,54 €**. Tvoria je najmä nedoplatky na niekdajšom poplatku za tuhý komunálny odpad. V účtovnej evidencii mesta sa nachádzajú aj pohľadávky, spravidla prevzaté po I. Rožňavskej, a. s. voči zosnulým nájomníkom mestských bytov v celkovej výške **20 177,89 €**. Uvedené pohľadávky sú v súčasnosti premlčané a ich vymáhanie by bolo bezvýsledné. Podľa § 13 ods. 2 „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ upustiť možno od vymáhania nevyhľaditeľnej pohľadávky, t. j. takej, ktorej vymáhanie by bolo bezvýsledné, resp. u ktorej by výťažok z vymáhania neuspokojil ani náklady na jej vymáhanie.

Podľa § 15 ods. 1 písm. c) týchto zásad súhlas Mestského zastupiteľstva je potrebný na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky prevyšujúcej 1 000,- eur. Podľa § 17 „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ o riešení škôd spôsobených na majetku mesta rozhoduje na návrh škodovej komisie mestské zastupiteľstvo, ak hodnota škody spôsobenej na majetku mesta predstavuje sumu vyššiu ako 1 000,- €. Škodová komisia na svojom zasadnutí dňa 30. 5. 2014 odporučila predmetné pohľadávky (škody) odpísať z účtovnej evidencie mesta.

Uznesenie č. 2/06/2014: Komisia sa stotožňuje so stanoviskom škodovej komisie a odporúča predmetné pohľadávky odpísať z účtovnej evidencie mesta.

K bodu č.4: Bytová agenda (stav za apríl – máj 2014)

A. Malometrážne byty

Voľné byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši

uvoľnený byt	pridelený	dňa
1-izbový, Jovická 54, 2. poschodie	Alžbeta H.	6.5.2014
Garsónka, Jovická 62, 2. poschodie	Jolana K.	3.6.2014
1-izbový, Jovická 52, 4. poschodie	bude pridelený podľa poradovníka	
1-izbový, Jovická 54, 4. poschodie	bude pridelený podľa poradovníka	

Žiadosti o pridelenie bytu

spis	došlo	meno	priezvisko	riešenie
2392	12.5.2014	Elena	D.	výzva na doplnenie
2686	28.5.2014	Eugen	M.	bude zamietnutá (nesplňa podmienky VZN § 4 ods. 3)

Vyradené žiadosti z poradovníka

žiadateľ	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Alžbeta H.	Pridelený 1-izb.byť, Jovická 54, 2.posch.	6.5.2014
Mária B.	stiahla žiadosť (pridelený bezbar.byť Družba)	2.5.2014
Jolana K.	pridelená garsónka	3.6.2014
Ján Č.	bude pridelený byt na 4. poschodí	
Rozália K.	bude pridelený byt na 4.poschodí	

Poradovník k 30.4.2014

por	meno	body	dátum podania	poznámka
1.	Alžbeta H.	50	24.10.2013	
2.	Mária B.	50	10. 3. 2014	
3.	Ján Č.	40	11.2.2014	len na 4.posch.
4.	Rozália K.	40	10. 3. 2014	len na 4. posch.
5.	Jolana K.	30	9.8.2013	výmena zo 4. posch. len do 3.posch.
6.	Tibor K.	20	17.12.2012	len na 4. posch.
7.	Viera B.	20	24.9.2013	len na 4. posch.

Poradovník k 31.5.2014

por	meno	body	dátum podania	poznámka
1.	Ján Č.	40	11.2.2014	len na 4.posch.
2.	Rozália K.	40	10. 3. 2014	len na 4. posch.
3.	Jolana K.	30	9.8.2013	výmena zo 4. posch. len do 3.posch.
4.	Tibor K.	20	17.12.2012	len na 4. posch.
5.	Viera B.	20	24.9.2013	len na 4. posch.

Uznesenie č. 3/06/2014: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa malometrážnych bytov. Zároveň súhlasí s aktuálnym poradovníkom.

B. Byty s nižším štandardom

Voľné byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši – žiadne

Žiadosti o pridelenie bytu

spis	došlo	meno	priezvisko	riešenie	body	ev. od	poznámka
1673	31. 3. 2014	Ingrida	K.	do poradovníka	25	16.4.2014	podmienky splnila 16.4.14
2097	23.4.2014	Gejza	B.	do poradovníka	0	23.4.2014	
2662	27.5.2014	Magdaléna	K.	do poradovníka	30	27.5.2014	
2710	29.5.2014	Magdaléna	R.	do poradovníka	10	29.5.2014	

Vyradené žiadosti z poradovníka

žiadateľ	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Tomáš R.	pridelený byt na R.Bani č. 173	16.4.2014

Poradovník k 30.4.2014

p.č.	meno	body	dátum podania
1.	Mária K.	40	3.6.2013
2.	Ingrida K.	25	15.4.2014
3.	Imrich Ž.	20	8.11.2013
4.	Júlia B.	15	3.2.2014
5.	Magdaléna F.	10	28.8.2013
6.	Erika B.	0	20.9.2013
7.	Gejza B.	0	23.4.2014

Poradovník k 31.5.2014

p.č.	meno	body	dátum podania	poznámka
1.	Mária K.	40	3.6.2013	okrem R. Baňa
2.	Magdaléna K.	30	27.5.2014	
3.	Ingrida K.	25	15.4.2014	okrem R. Baňa
4.	Imrich Ž.	20	8.11.2013	okrem R. Baňa
5.	Júlia B.	15	3.2.2014	okrem R. Baňa
6.	Magdaléna F.	10	28.8.2013	Odvzdá byt na R.Bani 173

7.	Magdaléna R.	10	29.5.2014	
8.	Erika B.	0	20.9.2013	len Čučmianska 22
9	Gejza B.	0	23.4.2014	

Uznesenie č.4/06/2014: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa bytov s nižším štandardom. Zároveň súhlasí s aktuálnym poradovníkom.

C. Byty Šafárikova 101

Uvoľnené byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši – žiadne

Žiadosti o pridelenie bytu

spis	došlo	meno	priezvisko	riešenie	body	evid od	poznámka
1783	3.4.2014	Magdaléna	J.	do poradovníka	5	3.4.2014	1-izb.
2595	23.5.2014	Barbora	G.	do poradovníka	5	23.5.2014	2-izb.

Vyradené žiadosti – žiadne

Poradovník k 30.4.2014

p.č.	meno	body	dátum podania	poznámka
1.	Michaela V.	5	14.8.2013	2-izbový
2.	Lucia N.	5	30.8.2013	2-izbový
3.	Gabriel K.	5	1.10.2013	1-2 izbový
4.	Ján T.	5	19.11.2013	1-izbový
5.	Eva B.	5	26.2.2014	2-izbový
6.	Magdaléna J.	5	3.4.2014	1-izbový

k 3

Poradovník
1.5.2014

p.č.	meno	body	dátum podania	poznámka
1.	Michaela V.	5	14.8.2013	2-izbový
2.	Lucia N.	5	30.8.2013	2-izbový
3.	Gabriel K.	5	1.10.2013	1-2 izbový
4.	Ján T.	5	19.11.2013	1-izbový
5.	Eva B.	5	26.2.2014	2-izbový
6.	Magdaléna J.	5	3.4.2014	1-izbový
7.	Barbora G.	5	23.5.2014	2-izbový

*Uznesenie č. 5/06/2014:
Komisia berie na vedomie
informáciu týkajúcu sa
bytov Šafárikova 101.
Zároveň súhlasí*

s aktuálnym poradovníkom.

D. Nájomné byty Družba, Nadabula

Uvoľnené byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši

uvoľnený byt	pridelený	dňa
1-izbový Družba IV., 3. poschodie	Oľga B.	3.4.2014
1-izbový Družba II., podkrovie	Ladislav Š.	29.4.2014

1-izbový, Družba III. BEZBARIÉROVÝ	Mária B.	5.5.2014
2-izbový Nadabula, 1. poschodie	Tibor R.	15.5.2014
2-izbový, Družba I. BEZBARIÉROVÝ	ZVEREJNENÝ OZNAM na stránke mesta o voľnom byte	
2-izbový, Družba VI. BEZBARIÉROVÝ	Imrich Ž. –odmietol z fin.dôvod. Pridelený Helene H.	zábezpeku
3-izbový Družba II., 3. poschodie	Marcel G.	30.5.2014
2-izbový Družba VII., podkrovie	Erika H.	zábezpeku
2-izbový Družba IV., 1. poschodie	Beáta M.	zábezpeku
2-izbový Družba III., 1. poschodie	Anita V.	6.6.2014
1-izbový Družba VII., 2. posch.	Eva J.	5.6.2014
3-izbový Družba V., 2. poschodie		

Žiadosti o pridelenie nájomného bytu

spis	došlo	meno	priezvisko	izb	riešenie	body	evid od	poznámka
704	6. 2. 2014	Mária	M.	1	zamietnutá	11	23.4.2014	
1623	26. 3. 2014	Peter	M.	2-3	výzva	16		výzva na doplnenie
1630	26.3.2014	Anna	G.	1	do poradovníka	0	1.4.2014	
1757	2.4.2014	Katarína	H.	2	do poradovníka	1	17.4.2014	odporúčaný bezbar. byt
1817	7.4.2014	Vladimír	M.	1-2	do poradovníka	10	7.4.2014	
1859	9.4.2014	Mária	B.	1 B	osobitný porad.	50	9.4.2014	
1932	11.4.2014	Magdaléna	J.	1	do poradovníka	0	11.4.2014	
2085	23.4.2014	Helena	H.	2 B	osobitný porad.	70	25.4.2014	
2312	5.5.2014	Renáta	M.	3	do poradovníka	16	26.5.2014	
2594	23.5.2014	Barbora	G.	2	do poradovníka	11	26.5.2014	
2607	23.5.2014	Denisa	V.	2-3	do poradovníka	16	23.5.2014	
2636	26.5.2014	Diana	K.	2	do poradovníka	16	26.5.2014	
2729	29.5.2014	Iveta	S.	2-3	do poradovníka	10	29.5.2014	odovzdá 1-izb. byt

Vyradené žiadosti z poradovníka

žiadateľ	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Adrián K.	neaktualizoval si žiadosť po 12 mes.	9.4.2014
Oľga B.	pridelený 1-izbový byt na nižšom posch.	3.4.2014
Ladislav Š. (z 1-izbov)	pridelený 1-izbový byt Družba II.	29.4.2014
Mária B.	pridelený 1-izb. bezbar. byt Družba III.	5.5.2014
Tibor R.	pridelený 2-izb. byt Nadabula	15.5.2014
Mária M.	odmietla ponúkaný 1-izb.byť	12.5.2014
Marcel G.	pridelený 3-izbový byt Družba II.	23.5.2014
Anita V.	pridelený 2-izbový byt Družba III.	23.5.2014
Eva J.	pridelený 1-izbový byt Družba VII.	23.5.2014
Helena H.	pridelený 2-izb. bezbar.byť Družba VII.	23.5.2014 – zábezpeka
Erika H. (z 2-izbov.)	pridelený 2-izbový byt Družba VII.	23.5.2014 – zábezpeka
Magdaléna J.	požiadala o vyradenie	2.6.2014

Prebodované žiadosti

žiadateľ	počet bodov dátum	dôvod prebodovania	nový počet bodov dátum
Robert R.	1 30.4.2012	Nahlásil, že trvalý pobyt trvá už viac ako rok	10 22.4.2014
Mário B.	1 12.3.2014	zmena VZN (zrušená podmienka PP 12 mesiacov)	16 22.5.2014
Timea Š.	1 21.12.2012	zmena VZN (zrušená podmienka PP 12 mesiacov). Doklad predložený až 5.6.14	16 5.6.2014

Poradovník k 30.4.2014

Meno	body	datum podan v evidencii	do	1 izbov	2 izbov	3 izbov	Nadabu	bezbarier
Marcel	16	4. 2. 2014	4. 2. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zuzana	16	20. 2. 2014	20. 2. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anita	16	20. 3. 2014	20. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erika	16	21. 3. 2014	21. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beáta	16	25. 3. 2014	25. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Slávka	16	28. 3. 2014	28. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mária	11	23. 4. 2014	23. 4. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Martin	10	19. 2. 2014	19. 2. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav	10	26. 3. 2014	26. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eva	10	28. 3. 2014	28. 3. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vladimír	10	7. 4. 2014	7. 4. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Robert	10	22. 4. 2014	25. 4. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tibor	9	9. 10. 2013	9. 10. 2014	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tímea	1	21. 12. 2012	21. 12. 2014	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mário	1	12. 3. 2014	12. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Angelika	1	31. 3. 2014	31. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Katarína	1	17. 4. 2014	17. 4. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anna	0	1. 4. 2014	1. 4. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magdalé	0	11. 4. 2014	11. 4. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Helena		25. 4. 2014	25. 4. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Mária		9. 4. 2014	9. 4. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Celkom				5	10	9	1	2

Poradovník k 31.5.2014

Meno	body	datum podan v evidencii	do	1 izbov	2 izbov	3 izbov	Nadabu	bezbarier
Zuzana	16	20. 2. 2014	20. 2. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erika	16	21. 3. 2014	21. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beáta	16	25. 3. 2014	25. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Slávka	16	28. 3. 2014	28. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mário	16	22. 5. 2014	12. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Denisa	16	23. 5. 2014	23. 5. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Renáta	16	26. 5. 2014	26. 8. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Diana	16	26. 5. 2014	26. 5. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Barbora	11	26. 5. 2014	26. 5. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Martin	10	19. 2. 2014	19. 2. 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ladislav	10	26. 3. 2014	26. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vladimír	10	7. 4. 2014	7. 4. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Robert	10	22. 4. 2014	25. 4. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Iveta	10	29. 5. 2014	29. 5. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tímea	1	21. 12. 2012	21. 12. 2014	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Angelika	1	31. 3. 2014	31. 3. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Katarína	1	17. 4. 2014	17. 4. 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anna	0	1. 4. 2014	1. 4. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magdalé	0	11. 4. 2014	11. 4. 2015	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Celkom				3	12	11	0	0

Uznesenie č. 6/06/2014: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa nájomných bytov Družba a Nadabula. Zároveň súhlasí s aktuálnym poradovníkom.

Podaná námietka

V zmysle § 3 ods. 5 VZN mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta:

„Žiadateľ má právo podať písomnú námietku v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o zaradení do poradovníka, a to na nesprávny počet bodov alebo oznámenia

o zamietnutí žiadosti, a to na nesprávne uvedené dôvody zamietnutia. Námietku žiadateľa prerokuje komisia na svojom najbližšom zasadnutí a uznesením odporučí riešenie“. Dňa 25.4.2014 nám bola doručená námietka p. Anny Polyákovej, ktorej bola zamietnutá žiadosť o pridelenie bytu s nižším štandardom a malometrážneho bytu z dôvodu nesplnenia podmienok uvedených v § 4 ods. 2 VZN.

Uznesenie č. 7/06/2014: Komisia konštatuje, že žiadosť bola zamietnutá správne v zmysle VZN mesta Rožňava o podmienkach pridelenia bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta a trvá na kritériách zamietania žiadosti, ktoré sú schválené v nariadení.

K bodu č.5: Plnenie uznesení

Uznesenia komisie zo 7.4.2014 boli plnené v súlade s prijatými uzneseniami. V rámci plnenia uznesení bol terénnymi sociálnymi pracovníkmi (TSP) predložený návrh na riešenie domovníctva v priestoroch na Krátkej 30.

Pritomný asistent TSP, p. Landori vysvetlil potrebu domovníka v týchto priestoroch. Dochádza k výtržnostiam, krádežiam, deti robia neporiadok. Tento mesiac už nie sú tam ani aktivační pracovníci a oni musia robiť poriadok. Domovník, ktorý by v priestoroch aj býval, by bol dôležitý, nakoľko by vedel riešiť problémy aj v noci. Zároveň by mal na starosti aj veľkokapacitný kontajner za budovou. Domovník by neplatil nájomné len režijné náklady.

p. Borošš uviedol, že v minulosti už v týchto priestoroch bol domovník, no nespĺňalo to efekt.

p. Šed'ová po zistení, že nájomné v týchto bytoch je cca 5-6 € navrhla riešiť tento problém v zmysle novely zákona o hmotnej núdzi (prostredníctvom odpracovania 32 h), nakoľko za nájomné nikto nebude riešiť domovníctvo (je to práca na 24 hodín).

p. Landori uviedol, že pôvodný návrh mali taký, že domovník by tam býval zadarmo, neplatil by ani služby. Navrhol riešenie prostredníctvom aktivačných pracovníkov.

Uznesenie č. 8/06/2014: Komisia neodporúča riešenie domovníctva v priestoroch na Krátkej 30 podľa návrhu TSP. Odporúča riešiť problematiku dohliadania nad týmito priestormi prostredníctvom aktivačných pracovníkov v rozsahu od 16,00 do 22,00 s tým, že pracovníci by mali popis prác, ktoré majú vykonávať. Do budúca by sa mohlo uvažovať aj s riešením kamerového systému v tejto časti.

K bodu č.6: Správa o činnosti TSP

Materiál priblížil p. Landori, asistent TSP. Činnosť v období od 02-04/2014 zahŕňala: práca s klientmi, písanie žiadostí rôzneho charakteru – najčastejšie splátkové kalendáre a žiadosti o prijatie do zamestnania, prevádzkovanie SOHaP, sprievody klientov k lekárom a na úrady, šetrenia v rodinách na podnet(kurately, súdu, polície...), administratívna činnosť, IPPsK (Individuálny plán práce s klientom). V rámci riešenia problému s neospravedlnenými hodinami prebiehajú pravidelné stretnutia rodičov a detí v IOP. Stretnutia prebiehajú formou individuálnych pohovorov ako s deťmi tak aj s rodičmi. Touto formou sú viac otvorení klienti a skôr nám prezradia, ak ich niečo trápi. Avšak ako deti aj rodičia, a väčšinou tí istí /chronickí/, chodia nepravidelne. Na základe poznatkov zo stretnutí s rodičmi či s deťmi sme viedli konzultácie so psychologmi, učiteľmi, obvodnými lekármi.

Problém vidíme aj v tom, že lekári často ospravedlňujú deťom neúčast' z vyučovania na dlhodobo aj bez nejakej vážnej diagnózy, a to opakovane a aj spätne..

V rámci správy o činnosti bol predložený aj návrh na krúžkovú činnosť s deťmi počas letných prázdnin. Tieto aktivity sú nastavené tak, aby neovplyvnili pracovnú činnosť. Na tieto aktivity pripravili rozpočet:

Futbalový turnaj pre chlapcov: občerstvenie, ceny	spolu 25,50€
Stolnotenisový turnaj pre chlapcov: občerstvenie, ceny	spolu 9,90€
Kultúrny program –ukončenie prázdnin: občerstvenie, keksíky	spolu 18€

Šachový turnaj pre dospelých : občerstvenie, ceny	spolu: 30€
Súťaž o najšikovnejšiu gazdinku: materiál, ceny	spolu 55,50€
Zabezpečenie krúžkovej činnosti: materiál (lopty, rakety, spoločenské hry)	spolu 126€

P. Valková uviedla, že tieto aktivity je potrebné odkonzultovať ešte s novou koordinátorkou. Predtým na takéto aktivity boli prostriedky z projektov, no v súčasnosti z rozpočtu mesta môžeme riešiť len nákup materiálu nevyhnutného k týmto činnostiam. Odbor má výhrady k času aktivít (od 11 h do 14 h).

P. Šeďová uvítala aktivity zamerané deťom, no chýba jej edukačná činnosť.

Uznesenie č. 9/06/2014: Komisia odporúča po odkonzultovaní s koordinátorkou projektu riešiť záujmovú a edukačnú činnosť s deťmi v klubových priestoroch na Krátkej 30. Zároveň odporúča dohodnúť s odborom čas aktivít a nákup materiálu (lopty a pod.) a občerstvenia v súlade s rozpočtom mesta. Komisia odporúča predložiť v septembri 2014 vyhodnotenie týchto aktivít.

K bodu č.7: Rôzne a diskusia

a) Priebežné vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb (KPSS)

Vyhodnotenie KPSS prezentovala p. Valková, ktorá zároveň oboznámila členov so Sprievodcom poskytovateľmi sociálnych, komunitných a verejnoprospešných služieb v meste Rožňava (zatiaľ máme k dispozícii len 1 výtlačok, no po doručení objednávky budú k dispozícii aj pre členov komisie a budú distribuované pre poskytovateľov).

p. Šeďová vyjadrila sklamanie, nakoľko je to len materiál a nie je dokument, s ktorým sa pracuje. Mala by na ňom stáť činnosť sociálneho odboru. Bolo by dobré, aby bola nejaká styčná osoba, ktorá by KPSS zastrešovala.

p. Kemény uviedol, že dvaja hlavný koordinátori sú zároveň členmi komisie. Je ťažké rekapitulovať a hodnotiť, nakoľko sa zrejme zle nastavila latka. Každý očakával od tohto dokumentu viac. Podobne je to aj s dokumentom PHSR.

p. Hencelová konštatovala, že spolu s p. Kováčsom koordinovali proces tvorby dokumentu KPSS. Priklonila sa k vyjadreniu p. Šeďovej, zorganizovať pracovné stretnutie (workshop) za prípadnej účasti pani prednostky, na ktorom budeme diskutovať o ďalšom postupe, možnostiach ... Ponúkla pomoc a spoluprácu.

Uznesenie č. 10/06/2014: Komisia berie priebežné vyhodnotenie KPSS na vedomie a odporúča odboru v spolupráci s koordinátormi zvolať stretnutie v mesiaci september 2014 za účelom vyhodnotenia. Zároveň odporúča do konca júna informovať zainteresovaných o plánovanom stretnutí, na ktoré by si pripravili vyhodnotenie, prípadne nejaké návrhy.

b) Prevod vlastníctva bytu č. 10 na Mierovej č. 10 v Rožňave

Prevod vlastníctva bytov nachádzajúcich na Mierovej č. 10 v Rožňave bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 137/1997 zo dňa 7.10.1997. Do roku 2006 boli odpredané všetky byty mimo bytu č.10 nachádzajúceho sa na 6. poschodí. O prevod vlastníctva vyššie uvedeného bytu požiadala jeho nájomníčka p. Angela Szöllösová, vdova a výlučná nájomníčka po zosnulom Vojtechovi Szöllösovi, ktorý ho do užívania dostal 3.9.1980. Uznesením MZ v Rožňave č. 127/2009 zo dňa 20.5.2009 bolo schválené prehodnotenie a následne odpredanie bytov v bytových domoch, kde je mesto vlastníkom už len jedného bytu. Nakoľko nájomníčka spĺňa všetky podmienky stanovené v zákone č. 182/93 Z.z. o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v platnom znení a VZN mesta Rožňava o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a tým, že je

aj posledným obecným bytom bytovom dome ul. Mierovej č.10 v Rožňave odporúčame mestskému zastupiteľstvu predmetný byt odpredať za nasledovnú cenu: Cena bytu 363,94 €, Pomerná časť pozemku 65,62 € Cena spolu: 429,56 €

Uznesenie č. 10/06/2014: Komisia odporúča prevod vlastníctva 2 – izbového bytu č.10 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu na ul. Mierovej č.10 v Rožňave, v cene 429,56 €

c) Riešenie žiadostí počas mesiaca júl – august 2014

Členovia komisie súhlasili s tým, že v prípade doručenia žiadostí, ktoré je nutné prerokovať v komisii z dôvodu dodržania lehôt, bude stanovisko komisie formou mailovej komunikácie.

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie. Ďalšie zasadanie komisie sa uskutoční podľa harmonogramu v mesiaci september 2014 (8.9.2014).

Mgr. Dionýz Kemény
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Ľudmila Černická