



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 09. 05. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Doplnenie uznesenia MZ č. 143/2020 zo dňa 19. 11. 2020

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo V Rožňave
Prerokované: V komisii výstavby dňa 24. 04. 2024, vo finančnej komisii dňa 25. 04. 2024	s c h v a ľ u j e doplnenie uznesenia MZ č. 143/2020 zo dňa 19. 11. 2020, ktorým bolo schválené bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech členov združenia SMP Rožňava Nova s tým, že sa v časti oprávnených z vecného bremena doplní text „ a v prospech správcov inžinierskych sietí “. Ostatné znenie uznesenia ostáva nezmenené.
Vypracoval: Blanka Fábíánová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	u k l a d á
	zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena Z: zástupca primátora mesta T: 31. 05. 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Doplnenie uznesenia MZ č. 143/2020 zo dňa 19. 11. 2020

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu ,-€, položka č. 233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 19. 11. 2020 uznesením č. 143/202 **schválilo** zriadenie vecného bremena na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parc.č.KN C 7335, KN C 7353 a 7346 zapísaných na LV č.5716 a parc.č.KN C 5016/25 a KN C 5016/52 zapísaných na LV č.3001, a to strpieť umiestnenie inžinierskych sietí a ich príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, uskutočnenie stavby miestnej komunikácie, vstup a vjazd na slúžiace pozemky pri uložení, prevádzke, údržbe a opravách predmetných inžinierskych sietí, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena ako aj právo prechodu a prejazdu v prospech členov združenia SMP Rožňava NOVA, a to v prospech Imricha Kulcsára bytom J. Marikovszkého 36, Rožňava, Ing. Jany Kosárovej bytom Ružová 41, Rožňava, Ing. Jána Ondreja bytom Mliečna 75, Košice, Slavomíra Ďurána bytom Kyjevská 1, Rožňava, MDDr. Sabíny Kulcsárovej bytom J. Marikovszkého 36, Rožňava, Ondreja Liptáka bytom Hrnčiarská 7, Rožňava a Ing. Adriana Fafráka bytom Kyjevská 12 Rožňava v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta bezodplatne.

Na základe tohto uznesenia bola uzavretá Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby „IBV NOVA – prístupová komunikácia a infraštruktúra v Rožňave“. Ide o lokalitu Ul. Sama Tomášika, kde sa plánuje výstavba 16 rodinných domov.

Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom Mlynská 3, Košice plánujú vybudovanie svojich inžinierskych sietí v predmetnej lokalite a predložili mestu návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby „Rožňava, IBV 16RD – NN-27718-2022-N“. Žiadajú o zriadenie vecného bremena bezodplatne.

Nakoľko v uznesení č. 143/2020 oprávnenými z vecného bremena sú len členovia Spoločenstva majiteľov pozemkov Rožňava NOVA (fyzické osoby), je potrebné ako ďalšieho oprávneného doplniť **správcov inžinierskych sietí**.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na doplnenie uznesenia MZ č. 143/2020 zo dňa 19. 11. 2020.

Po schválení doplnenia predmetného uznesenia MZ bude uzavretá Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s VSD a. s. Košice.

Komisia:	Termín zasadnutia:	
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	24. 04. 2024	odporúča MZ schváliť doplnenie uznesenia MZ č. 143/2020 zo dňa 19. 11. 2020, ktorým bolo schválené bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech členov združenia SMP Rožňava Nova s tým, že sa v časti oprávnených z vecného bremena doplní text „a v prospech správcov inžinierskych sietí“
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	25. 04. 2024	po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť doplnenie uznesenia MZ č. 143/2020 zo dňa 19. 11. 2020, ktorým bolo schválené bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech členov združenia SMP Rožňava Nova s tým, že sa v časti oprávnených z vecného bremena doplní text „a v prospech správcov inžinierskych sietí“



m



1 : 3 775

