

Zápisnica zo zasadnutia
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Rožňave
dňa 23.10.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadanie otvoril a viedol predseda komisie. Predstavil program rokovania podľa pozvánky:

	Program	predkladateľ
	Otvorenie	Zoltán Beke
1.	Správa o činnosti komunitného centra	Bc. Sylvia Szántóová Paulína Punáková
2.	Správa o činnosti terénnej sociálnej práce	Mgr. Dávid Zsiga
3.	Správa o realizáciu projektu „Na deťoch z Ukrajiny nám záleží“	PhDr. Marek Koltáš PhD.MBA. Mgr. Dávid Zsiga
4.	Správa o stredisku osobnej hygieny a práčovne (SOHaP), zmena Internej smernice SOHaP	TSP
5.	VZN mesta Rožňava o určení postupu a podmienok pri poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby v meste Rožňava – návrh na zmeny a doplnenia	Mgr. Juraj Halyák
6.	Bytová agenda: - informácie v zmysle VZN - informácia o postupe uvoľňovania a pridelovania bytov	Mgr. Ľudmila Černická
7.	Plnenie uznesení	Mgr. Ľudmila Černická
8.	Rôzne a diskusia	
	Záver	

Hlasovanie za program:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Neprítomná	za	za	Neprítomný	za	za

bod č. 1 Správa o činnosti komunitného centra

Materiál prezentovali pracovníčky komunitného centra, Sylvia Szántóová a Paulína Punáková. Správa je za obdobie 04-09/2023 a je zverejnená na webovom sídle mesta.

Uznesenie č. 1/10/2023: Komisia berie správu o činnosti komunitného centra na vedomie.

Hlasovanie:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomná	za	za	neprítomný	za	Za

bod č. 2 Správa o činnosti terénnej sociálnej práce

Materiál prezentoval Dávid Zsiga, terénny sociálny pracovník. Správa je za obdobie 01-09/2023 a je zverejnená na webovom sídle mesta.

Uznesenie č. 2/10/2023: Komisia berie správu o činnosti terénnej sociálnej práce na vedomie.

Hlasovanie:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomná	za	za	neprítomný	za	Za

bod č. 3 | Správa o realizáciu projektu „Na deťoch z Ukrajiny nám záleží“

Materiál prezentoval Marek Koltáš. Mesto na realizáciu projektu získalo z UNICEF a Karpatskej organizácie finančné zdroje vo výške 74.403 €. Projekt sa realizuje od 1.4.2023 do 31.10.2023. Je dôležité, aby sa v pomoci odídencom pokračovalo. Budú sa hľadať nové možnosti a zdroje pomoci, no je dôležitá aj aktívna participácia samosprávy. Navrhuje sa doplniť do Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023-2027 dve aktivity a vyčleniť v rozpočte mesta na rok 2024 finančné prostriedky. Prvou navrhovanou aktivitou je komunitné podujatie - Posedenie pod jedličkou (Vianoce, Nový rok) - posilnenie inklúzie a tradícií v rámci komunity. Predpokladaný dopad na rozpočet: 1 500 € (jednorazové podujatie) Druhou aktivitou je podpora zdravia a zdravého životného štýlu - voľno-časové aktivity pre zintenzívnenie sociálnej súdržnosti a podpory komunity. Predpokladaný dopad na rozpočet: 2 210 € (permanentka na 1 mesiac pre 35 osôb nad 10 rokov a 20 detí do 10 rokov).

Navrhuje sa doplniť strategickú časť v Komunitnom pláne sociálnych služieb mesta Rožňava a vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu mesta na tieto aktivity.

Uznesenie č. 3/10/2023: Komisia odporúča zapracovať do Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Rožňava 2023-2027 nasledovné zmeny:

Doplniť v Strategickej časti 3.2. novú prioritu 1.7. Sociálna kohézia a nové pod aktivity:

1.7.1. Sociálna súdržnosť na miestnej a komunitnej úrovni, podpora zdravia a zdravého životného štýlu formou voľno-časovej aktivity

1.7.2. Posilnenie sociálnej kohézie, participácia a posilnenie všetkých ukrajinských odídencom, prepájanie slovensko-ukrajinských vzťahov a priateľstiev – komunitná aktivita

Doplniť do 3.3 OPIS AKTIVÍT/PROJEKTOVÝCH ZÁMEROV dva nové projektové zámery vyplývajúce z novej priority 1.7. nasledovne:

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PROJEKTOVOM ZÁMERE Č. 12

Názov projektu: Sociálna súdržnosť na miestnej a komunitnej úrovni, podpora zdravia a zdravého životného štýlu formou voľno-časovej aktivity

Garant: mesto Rožňava

Kontaktná osoba garanta: Mestský úrad Rožňava

Začatie a ukončenie projektu: 7/2024 – 8/2024

Stav projektu pred realizáciou: Aktivita bola v r. 2023 realizovaná v rámci grantovej schémy Spolu pre deti, projekt na deťoch z Ukrajiny ním záleží od Karpatskej nadácie a UNICEF

Cieľ projektu: Zintenzívniť sociálnu súdržnosť, vzájomné vzťahy komunity, podporiť zdravý životný štýl detí a zmysluplné trávenie voľného času na mestskom kúpalisku.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PROJEKTOVOM ZÁMERE Č. 12

Názov projektu: Posilnenie sociálnej kohézie, participácia a posilnenie všetkých ukrajinských odídencom, prepájanie slovensko-ukrajinských vzťahov a priateľstiev – komunitná aktivita

Garant: mesto Rožňava

Kontaktná osoba garanta: Mestský úrad Rožňava

Začatie a ukončenie projektu: 1/2024 – 1/2024

Stav projektu pred realizáciou: Aktivita bola v r. 2023 realizovaná v rámci grantovej schémy Spolu pre deti, projekt na deťoch z Ukrajiny ním záleží od Karpatskej nadácie a UNICEF

Cieľ projektu: Posilniť vzájomnú súdržnosť ukrajinskej komunity na miestnej úrovni, inklúzia slovensko-ukrajinských priateľstiev, upevnenie národných, kultúrnych tradícií a ukrajinskej zážitkovej gastronómie – Vianoce, Nový rok

a odporúča vyčleniť v rozpočte mesta na rok 2024 finančné prostriedky vo výške 3.710 €.

Hlasovanie:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomná	za	za	neprítomný	za	Za

bod č. 4	Správa o stredisku osobnej hygieny a práčovne (SOHaP), zmena Internej smernice SOHaP
-----------------	--

Správa o využívaní SOHaP sa predkladá z dôvodu zvyšujúcich sa nákladov na energie a zosúladienia poplatku v oboch strediskách. Správa obsahuje prehľad o využívaní služieb a príjmoch za rok 2022 a do 09/2023 a o nákladoch za rok 2022. Okrem nákladov na vodu a elektrickú energiu mesto zabezpečuje všetky čistiace prostriedky, ktoré sú potrebné na udržiavanie hygieny v strediskách osobnej hygieny, potrebné opravy, hygienické maľovky, na Rožňavskej Bani je potrebné zabezpečiť aj palivové drevo na kúrenie v stredisku ako aj zakúpenie pecí na kúrenie s rúrami a kolenami a mnoho iných vecí, ktoré navyšujú náklady mesta na prevádzku týchto stredísk. Strediská sú prevádzkované ako sociálne služby, teda nemôžu byť ziskové. Vzhľadom na zvyšujúce sa náklady na energie, aby sa predišlo zvyšovaniu pohľadávok na vrub mesta navrhujeme:

V prípade sprch zosúladiť poplatky za ich využívanie na Krátkej ul. rovnako, ako je to v prípade poplatkov v sprchách na RV Bani: 0,05 € za 1L vody.

Zmenu cenníka za jednotlivé služby v stredisku osobnej hygieny na Krátkej 30 nasledovne:

- Pranie v práčke 9 kg zvýšiť o 0,20 € na 1,20 €
- Pranie v práčke 9 kg s práškom zvýšiť o 0,20 € na 1,70 €
- Pranie v práčke 6,5 kg - zvýšiť o 0,20 € na 1 €
- Pranie v práčke s práškom – zvýšiť o 0,20 € na 1,5 €

Uznesenie č. 4/10/2023: Komisia odporúča od 1.11.2023 zmenu Internej smernice SOHaP v časti cenník:

- poplatok za sprchovanie vo výške 0,05 € za liter vody (v oboch strediskách rovnako)

- poplatok za pranie na Krátkej ul. 30 zvýšiť o 0,20 € za 1 pranie pri každom type práčky

Hlasovanie:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomná	za	za	neprítomný	Za	Za

bod č. 5	VZN mesta Rožňava o určení postupu a podmienok pri poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby v meste Rožňava – návrh na zmeny a doplnenia
-----------------	--

VZN bolo schválené v roku 2012. Posledné zmeny a doplnenia tohto VZN boli schválené s účinnosťou od 1. 7. 2020. Odbor sociálnych vecí a bytovej politiky MsÚ dáva na zváženie úpravu výšky poplatkov za poskytovanie opatrovateľskej služby z dôvodu, že doterajšia výška poplatkov sa vzhľadom na vysoké náklady javí dosť nízka, pričom príjmy z úhrad za poskytované služby predstavovali v roku 2022 len 10 % z celkových výdavkov (bez príjmu z Národného projektu Podpora opatrovateľskej služby II). Nariadením vlády č. 296/2022 Z. z. sa počas roka 2023 dvakrát zvyšovali platy zamestnancov opatrovateľskej služby. Zvýšené náklady spojené s poskytovaním sociálnych služieb aj po odpočítaní úhrad od klientov, financuje mesto z vlastného rozpočtu. Ukončenie realizácie projektu Podpora opatrovateľskej služby II je ďalším z dôvodov pre návrh na zvýšenie úhrad. Návrh na zvýšenie poplatkov má 2 alternatívy a to **o 30% alebo o 40%** zo súčasne platnej výšky poplatkov. Ďalšou zmenou je doplnenie § 17a o zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa.

Uznesenie č. 5/10/2023: Komisia odporúča nasledovné doplnenia a zmeny VZN:

- doplnenie o § 17a Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa

- zmeny prílohy č. 1 – výška úhrady za opatrovateľskú službu – zvýšenie o 40 % (alternatíva 2).

Hlasovanie:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomná	za	za	neprítomný	Za	Za

bod č. 6	Bytová agenda: A. informácie v zmysle VZN B. informácia o postupe uvoľňovania a pridelovania bytov
-----------------	--

A. Informácie v zmysle VZN (doručené žiadosti, voľné byty, vyradené žiadosti)

Doručené žiadosti: 8 žiadostí (z toho 4 do poradovníka, 3 zamietnuté a 1 neúplná).
Odovzdané byty: 1 byt (nájomný byt Družba).
Vyradené žiadosti: 1 žiadosť (z dôvodu pridelenia bytu)

B. Informácia o postupe uvoľňovania a pridelovania bytov

Informácia bola spracovaná z dôvodu, aby členovia komisie boli informovaní o tom, ako sa byty v zmysle VZN mesta pridelujú. Pri pridelovaní bytov sa vždy postupovalo podľa VZN mesta. Do roku 2012 boli žiadosti o pridelenie bytu prerokovávané v komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej a poradovník schvaľoval primátor mesta. Kritéria neboli presne určené, vytváral sa poradovník, osobitný poradovník. V roku 2013 bolo prijaté nové VZN, ktoré s niektorými zmenami a doplnkami platí dodnes. Komisia už neodporúča stanovisko k žiadosti ale žiadosti sú do poradovníka zaradované automaticky, podľa jasných a transparentných kritérií, pri ktorých sa využíva bodovací systém. Pre každý typ bytu bol určený okruh, pre ktorý sú prioritne určené. Nájomné byty Družba – pre žiadateľov s maloletými deťmi, malometrážne – pre dôchodcov a neskôr z dôvodu nízkeho záujmu aj pre obyvateľov bez detí nad 35 r., byty s nižším štandardom – pre obyvateľov zo sociálne slabších vrstiev (s nízkym príjmom, sociálne vylúčených). Bodovací systém zohľadňuje to, pre koho sú byty prioritne určené. Každá žiadosť, ktorá splní podmienky podľa VZN je zaradená do poradovníka podľa počtu bodov a dátumu podania žiadosti. Každý žiadateľ vie, koľko bodov získa a kde bude jeho žiadosť v poradovníku. V prípade, že žiadateľ získa maximálny počet bodov vie, že jeho žiadosť v poradovníku neklesne (ak sa nezmenia skutočnosti, ktoré majú vplyv na počet bodov, napr. už nemá maloleté dieťa). Mesačne je poradovník aktualizovaný a zverejňovaný na webovom sídle mesta.

Keďže nová výstavba posledných 12 rokov nebola, byty sa pridelujú len ak sú uvoľnené nájomcom. Nájom môže byť ukončený napr.: výpoveďou nájomcom, ak si už bytovú otázku vyriešil – ide o najčastejšie ukončenie nájmu bytu, smrťou, nesplnením podmienok opakovaného uzatvorenia NZ, výpoveďou zo strany prenajímateľa – napr. pri neplatení – na takéto uvoľnenie je potrebné rozhodnutie súdu resp. dobrovoľné odovzдание bytu.

V poradovníkoch k 30.9.2023 evidujeme 87 žiadateľov.

- o malometrážne byty: 17 žiadateľov
- o byty s nižším štandardom 7 žiadateľov
- o byty na Šafárikova 101 1 žiadateľ
- o byty Družba 62 žiadateľov

Najviac evidujeme žiadosti o 2 izbové byty Družba – 41 žiadateľov z toho 11 s maximálnym počtom bodov, t.j. s maloletými deťmi. Čakacia doba pri maximálnom počte bodov na 2 izbové byty je viac ako rok. Do roku 2019 to bolo pár mesiacov. Od roku 2014 do roku 2019 sa uvoľnilo spolu 169 bytov, z toho bytov Družba 138. Z uvoľnených bytov bolo takmer 82 % bytov Družba. V priemere to bolo 23 bytov Družba ročne. Od roku 2020 do 30.6.2023 sa počet uvoľňovaných a tým aj pridelovaných bytov výrazne znížil. Uvoľnilo sa spolu 92 bytov, z toho bytov Družba 37, čo predstavuje 40 % z celkového počtu uvoľnených bytov. V priemere to je 10 bytov Družba ročne.

Ak žiadateľ byt nevyužíva, vyriešil si svoju bytovú otázku, byt odovzdáva mestu. Nerozhoduje nájomca, kto sa do bytu nasťahuje, ak on už byt nepotrebuje. V prípade, že nám niekto oznámi takú skutočnosť, že nájomca prenechal byt niekomu inému, každé takéto hlásenie je prešetrené a riešené, keďže ide o porušenie Občianskeho zákonníka.

Uznesenie č.6/10/2023: Komisia berie informácie na vedomie.

Hlasovanie:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomná	za	za	neprítomný	Za	Za

bod č. 7 Plnenie uznesení

Uznesenia zo zasadania komisie dňa 11.9.2023 boli plnené v súlade s odporúčaním komisie.

Uznesenie č. 7/10/2023: Komisia berie plnenie uznesení na vedomie.

Hlasovanie:

Zoltán Beke	MUDr. Gabriela Takáč Senglerová	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Marek Krajňák	Vojtech Piku	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomná	za	za	Neprítomný	Za	Za

bod č. 8 Rôzne, diskusia

Csaba Simon: Informoval, že 2.10.2023 sa uskutočnilo zasadanie sociálnej komisie KSK, ktorej je členom. Spolu s Beátou Beke, s ktorou zastupujú rožňavský okres, upozornili na problémy okresu ako je nezamestnanosť, chudoba, prítomnosť MRK, bezdomovectvo, ako aj dôležitosť šírenia krajských podporných aktivít pre marginalizované skupiny do vzdialenejších okresov napr. rozšírenie Sociálneho podniku aj do nášho okresu.

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na komisii. Najbližšie zasadanie komisie sa malo uskutočniť podľa harmonogramu **4.12.2023**. V prípade zmeny termínu posledného zasadania v tomto roku bude informácia včas zaslaná.

Zoltán Beke
predseda komisie

Zapísala: Ľudmila Černická
tajomníčka komisie

Doručenie: primátor mesta, zástupca primátora, hlavný kontrolór mesta, vedúci odborov MsÚ, predkladateľa materiálov.
Zverejnenie: na webovú stránku mesta Rožňava