

Záznam z riadneho zasadnutia Komisie výstavby, ÚP, ŽP a MK pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave, ktoré sa uskutočnilo dňa 12.02.2014 o 15,00 hod. v zasedačke č. 310 Mestského úradu.

1. Otvorenie

Predseda komisie prítomných privítal, konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná a oboznámil ich s predloženým návrhom programu zasadnutia. Následne bol program zasadnutia jednomyseľne schválený.

1. MAJETKOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI – súpis bodov programu odkaz A

JEFIN s.r.o priamy prenájom pozemku

Komisia výstavby neodporúča inštalovať na zelenej ploche reklamné zariadenie umiestnené na motorovom vozidle

Lesy SR vecné bremeno

Komisia výstavby súhlasí so zriadením vecného bremena a odporúča zverejnenie zámeru priameho predaja majetku mesta.

VVS vecné bremeno

Komisia výstavby súhlasí so zriadením vecného bremena.

Návrh rozpočtu mesta vrátane RO a PO na roky 2014-2016

Komisia výstavby odporúča MZ schváliť návrh rozpočtu mesta na roky 2014 - 2016

VZN o udržiavaní čistoty

Komisia výstavby odporúča MZ schváliť návrh o udržiavaní čistoty a poriadku a o správe a údržbe verejnej zelene s úpravou bodov §3 bod n), a §4 odst.2.

Výstavba letnej terasy pred VIP barom - Námestie baníkov -Kuchárová

Komisia výstavby nesúhlasí s navrhovaným riešením pre umiestnenie letnej terasy pred prevádzkou a navrhuje, aby iné riešenie bolo pred znovu podanou žiadosťou konzultované s Krajským pamiatkovým úradom Košice, pracovisko Rožňava, nakoľko sa jedná o umiestnenie zariadenia (letnej terasy) v pamiatkovej zóne mesta.

(podatelna.rv@pamiatky.gov.sk).

Výstavba celoročnej terasy - sever Námestia baníkov- Peter Molnár

Komisia výstavby nesúhlasí s navrhovaným riešením pre umiestnenie letnej terasy pred prevádzkou a navrhuje, aby iné riešenie bolo pred znovu podanou žiadosťou konzultované s Krajským pamiatkovým úradom Košice, pracovisko Rožňava, nakoľko sa jedná o umiestnenie zariadenia (letnej terasy) v pamiatkovej zóne mesta.

(podatelna.rv@pamiatky.gov.rv).

Žiadosť f.Fittich Rates s.r.o. -zníženie energetickej náročnosti nebytových priestorov na Šafárikovej ul.č.20,návrh na spôsob finančného vyrovnania

Komisia výstavby odporúča MZ schváliť žiadosť o zníženie energetickej náročnosti nebytových priestorov na Šafárikovej ulici č.20 s kompenzáciou len do výšky oprávnených nákladov

Poslanecký návrh – p.Roman Ocelník-Námestie baníkov

Komisia výstavby neodporúča MZ schváliť poslanecký návrh p.Romana Ocelníka

Program odpadového hospodárstva 2011-2015

Komisia výstavby odporúča MZ schváliť Program odpadového hospodárstva na roky 2011 - 2015

Vyhodnotenie ročnej zmluvy Brantner - 2013

Komisia výstavby odporúča MZ zobrať na vedomie vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o.

Ďalej ale žiada o vysvetlenie pre mesto, ako zmluvného partnera, prečo prestali požadovať separovanie plastového odpadu z kelímkov na jogurty, maslá a pod. a to bez vysvetlenia. V rámcovej zmluve Brantner Gemer s.r.o. (názov je taký istý aj v zmluve?) sa uvedená spoločnosť zaviazala separovať **PLASTY**, bez ohľadu na ich druhovosť (v zákone to tiež nie je špecifikované!!!). Podľa názoru členov KV sa pravdepodobne jedná o porušenie zmluvných podmienok.

Žiadosť o vyhotovenie protinárazového múru pri rodinnom dome - Julius Székely, Páterová 57

Žiadateľ na žiadanom mieste nemá oplotený svoj pozemok. Komisia výstavby doporučuje odboru správy majetku preveriť komu patrí ten inkriminovaný pozemok a či tam nie sú podzemné vedenia, kvôli ktorým sa pozemok žiadateľa nedal oplotiť. Ako náhradné riešenie KV doporučuje osadiť na tomto pozemku betónové kvetináče, ale pred ich osadením je nutné zabezpečiť vyjadrenie dopravného inšpektorátu v Rožňave.

Oprava prechodového mostíka Banícka-Kúpelna ul. Mgr.Milan Capák

Komisia výstavby neodporúča MZ schváliť opravu, resp. likvidáciu mlynskeho náhonu, nakoľko sa nejedná o majetok mesta.

Poslanecký návrh na čiastkovú revitalizáciu parku Ing.Peter Marko

Komisia výstavby odporúča MZ schváliť poslanecký návrh Ing.Petra Marka na čiastkovú revitalizáciu veľkého mestského parku.

Zatápanie komunikácie Rožňavská baňa - Celltex

Komisia výstavby zobrala na vedomie sťažnosť podnikateľov a súhlasí s jej obsahom. Riešenie, ktoré navrhol primátor mesta písomne listom, bol konzultovaný dňa 7.11.2013 so zástupcom podnikateľov.

Rôzne

VZN o letných terasách

Komisia výstavby na základe odborného stanoviska právneho odboru mesta navrhuje vypracovať Zásady (nie VZN) pre umiestnenia prevádzok (letných terás) v pamiatkovej zóne

Rožňava a to v zmysle Zásad ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkovej zóny Rožňava vydaného Krajským pamiatkovým úradom Košice, platného od 1.1.2007.

Tieto Zásady vypracuje komisia výstavby (do 12.3.2014) pre potreby prislúchajúcich odborov mestského úradu.

Ing. Peter Marko

predseda komisie

Zapísal: Ing.Miroslav Tomášik – tajomník komisie

Vypracoval : V Rožňave dňa : 12.02.2014

Súbor : Záznam KV 01-2014