

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Rožňave otvoril a viedol pán Pavol Burdiga, primátor mesta.

Privítal poslancov mestského zastupiteľstva a všetkých prítomných. Konštatoval, že poslanci mestského zastupiteľstva boli na zasadnutie pozvaní včas a písomne. Z celkového počtu bolo prítomných v úvode zasadnutia 14 poslancov, v priebehu rokovania sa počet upravil na 15. Teda mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Neprítomní – ospravedlnení boli :

p. Mgr. Matúš Bischof

p. Mgr. Dionýz Kemény

Za overovateľov zápisnice pán primátor určil :

p. Ing. Karola Kováča

p. Ing. Ondreja Bolačeka

Pán primátor konštatoval, že zápisnica zo dňa 25.4.2013 bola overovateľmi podpísaná.

Program rokovania poslanci MZ schválili tak, ako bol uvedený v pozvánke.

14-0-0

Pán primátor upozornil občanov mesta na možnosti vystúpenia k jednotlivým bodom rokovania a v rámci bodu diskusia.

- - -

### **Zámena transformačnej stanice TR - PP č. 2 v Priemyselnej zóne**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu.

Doplnila stanovisko komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 27.5.2013 : *Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu trafostanice.*

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

14-0-0

### **VSK MINING s.r.o. Hlavná 8, 040 01 Košice – Zámer „Úpravňa mastenca – Stredisko II. Rožňava“ súhlas so zámerom v priemyselnej zóne Rožňava**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu.

Doplnila stanovisko komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 27.5.2013 : *Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer „Úpravňa mastenca“. Cenu za nájom pozemku odporúča odvodiť za m<sup>2</sup> podľa ostatných firiem nachádzajúcich sa v priemyselnom parku .*

p. Ing. Peter Marko

Informoval, že komisia výstavby prizvala na zasadnutie zástupcov VSK MINING s.r.o. a prekovala s nimi celý investičný zámer. Členovia komisie trvajú na posúdení vplyvov na životné prostredie a na posúdení hlučnosti po spustení skúšobnej prevádzky. Posúdenie hlučnosti požaduje komisia aj napriek údajom uvedeným v textovej časti zámeru a tvrdeniu,

že prevádzka nebude mať dopad na obytnú zónu. V prípade zistenia nedostatku komisia požaduje, aby firma na vlastné náklady zrealizovala následné protihlukové zábrany.

Poznamenal, že veľa otázok týkajúcich sa životného prostredia predložila členka komisie p. Ing. Vjesztová. Odpovede zo strany firmy boli celkovo vyhovujúce.

Komisia preverovala aj otázku prašnosti – vzhľadom na technologický postup nebude potrebné riešiť odkalisko. Ďalej deklarovala, že povolenie ťažby je podmienené zaväzať späť surovinu, ktorá už neobsahuje mastenec. Teda haldy odpadov a zbytkových materiálov nebudú vytvárané. Firma už hľadá možnosti náhrady ťažby inej suroviny po vytlačení mastenca. Súhlasila aj s druhou časťou navrhovaného uznesenia – uzatvoriť memorandum o spolupráci. Mesto v rámci územného a stavebného konania bude mať páky v rukách.

Požiadaval o opravu uznesenia – v bode 1 ukladacej časti oprava slova „vyžiada“ na „žiada“ – je väčší predpoklad, že požiadavke na vypracovanie posúdenia mestu bude vyhovené.

p. Ing. Karol Kováč

Prehlásil, že bude hlasovať proti schváleniu predloženého zámeru. Ide o neefektívne využitie plochy – cca na 1,5 ha ploche sa vytvorí 30 – 50 pracovných miest.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Prehlásil, že v materiáli postráda jeden číselný údaj – na akú dobu je predpoklad realizácie zámeru. Aj ten by sa mal zosúladiť tak, ako pri výpočte nájomného, s ostatnými firmami, pôsobiacimi v priemyselnej zóne. Malo by ísť o predpokladanú dobu 20 rokov. Na rozdiel od p. Ing. Kováča si myslí, že aj 50 pracovných miest je významným číslom. Pri určitom rozvoji môže byť tento údaj vyšším. Z pohľadu nárastu pracovných miest, využitia priemyselného parku, treba brať túto aktivitu pre mesto ako žiaducu – čo sa môže považovať za osobitný zreteľ.

p. Roman Ocelník

K riešeniu prístupu do priemyselnej zóny poznamenal, že by mal byť vybudovaný kruhový objazd, čo sa mu nezdá, že naozaj bude realizovaný.

Nesúhlasil s prejazdom cez Nadabulu a Rožňavskú Baňu – na základe prepočtu ide cca o 30 tatroviek denne, počítajúc soboty a nedele.

p. Ing. Peter Marko

Uviedol, že komisia výstavby sa aj týmto zaoberala, v memorande je uvedený prísľub, že prispejú finančne na vybudovanie objazdu. Mesto kontaktovalo už projektanta kruhového objazdu, ktorý deklaroval, že posun v priestore po trase bližšie, aby vyhovoval aj pre Gemer Can, VSK MINING s.r.o., a Celltex, je možný. Ide o aktivitu roku 2014 a ďalšie, teda do tej doby musí byť objazd hotový. Je to však aj otázka financií a ďalších vecí.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Prehlásila, že mestský úrad sa touto problematikou zaoberá už dlhšiu dobu. Podala informáciu o poslednom rokovaní, na ktoré bol prizvaný projektant firmy Gemer Can a projektant, ktorému mesto zadalo objednávku na aktualizáciu projektu na vjazd do priemyselnej zóny. Bolo dohodnuté, že aktualizáciu projektu projektant preruší na obdobie dvoch mesiacov. Firma Gemer Can do tej doby vyžiada stanovisko od Železníc SR, ktoré by sa malo týkať posunu vjazdu do priemyselnej zóny – cca 10 m severne, a stanovisko od Správy ciest k typu križovatky – či pôjde o kruhový objazd, alebo klasickú križovatku s odbočovacími pruhmi a na ktorom mieste. Stanoviská následne budú predložené do komisie výstavby.

Pán primátor potvrdil, že mestský úrad sa s touto problematikou zaoberá, nie je mu ľahostajné, ako bude riešený prístup do priemyselnej zóny.

p. Ing. Karol Kováč

Podľa jeho názoru, mestský úrad, komisia výstavby a poslanci by mali ustriechnúť a dohliadnúť, aby všetky záležitosti boli dotiahnuté, aby EIA bola kladná, aj keď si myslí, že technológia je tak kvalitná a moderná, že nebude ohrozovať životné prostredie. Ustriechnúť by sa mala aj preprava, aby nebola riešená cez Rožňavskú Baňu a m.č. Nadabula.

Stále si však myslí a stojí to na zváženie, že takáto prevádzka do priemyselnej zóny nepatrí. Ide o veľkú plochu s nízkou efektivitou zamestnanosti. V prípade rozvoja firma určite bude meniť technológiu a automatizáciu výroby a jeho snahou bude z hľadiska bezpečnosti pri práci sa odľahčiť od ľudského faktora.

p. Cyril Motyka

Pripojil sa k názoru p. Ocelníka, čo sa týka prepravovaného množstva. Na základe prepočtu to naozaj vychádza na 200 ton denne. Podľa jeho názoru v prvom rade je potrebné riešiť prístup do priemyselnej zóny a len po tomto rokovať o zámere. Prístup by sa mohol riešiť aj cez nový kruhový objazd, cez Štítnickú ulicu s odbočením poza bývalé Pozemné stavby. Zrejme ani tento návrh by obyvatelia neprivítali. Opätovne prehlásil, že ďalšie rokovania by sa mali uskutočniť po doriešení prístupu do priemyselnej zóny. Obyvatelia dotknutých častí si nezaslúžia, aby denne prechádzalo cez lokality 10 – 14 nákladných vozidiel naložených s prašným materiálom.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že nosnosť veľkotonážneho vozidla je 27 ton, teda by išlo o 8 prejazdov.

p. Roman Ocelník

Naniesol otázku na právničku MsÚ, či je možné zapracovať do ukladacej časti uznesenia, aby sa firma zaviazala, že cez Rožňavskú Baňu a m.č. Nadabula nebude realizovať prejazd ani jedného nákladného auta.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Prehlásila, že takúto požiadavku mesto vie zabezpečiť jedine dopravným značením.

p. Roman Ocelník

Uviedol, že pokiaľ nebude mať v tom istotu, tento zámer nepodporí.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že obdobné pripomienky mal aj on na komisii finančnej, kedy do materiálu nebolo zapracované ešte stanovisko komisie výstavby.

V tomto štádiu odporučil zámer schváliť, realizovať podmienky uvedené v ukladacej časti uznesenia – zabezpečiť posúdenie vplyvu na životné prostredie, ďalšie rokovania, projektovanie križovatky. Zatiaľ sa zmluva o prenájme priestorov neschvaľuje.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Navrhol schváliť doplnenie uznesenia :

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku parc. č. KN-C 4438/1 ostatná plocha zapísaného na LV č. 3001 o výmere upresnenej geometrickým plánom pre spoločnosť VSK MINING, s.r.o. Hlavná č. 8, Košice, IČO : 35 837 659 na dobu určitú 20 rokov od uzavretia nájomnej zmluvy z dôvodu osobitného zreteľa – ide o investora s predpokladanou dlhou pôsobnosťou v regióne a s predpokladom ďalšieho nárastu počtu pracovných miest.

Poslanci MZ neschválili návrh p. Ing. Bolačka

9-4-0

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie so zmenou bodu 1 podľa návrhu p. Ing.

Marka

9-3-0

## Otázky poslancov Diskusia

p. Roman Ocelník

Opätovne predložil požiadavku na úpravu pracovného času pre aktívnych pracovníkov, alebo ich zaradenie do činností mimo frekventovaných miest. Medzi 7.00 – 8.00 hod. je najväčší pohyb obyvateľov. Poukázal na posledný prípad – 3 pracovníci kosili trávnaté porasty vedľa chodníkov na Košickej ulici, ide o jednostranných chodník, bol problém tade prechádzať ešte aj autami.

Pán primátor požiadala p. Ocelníka, aby konkretizoval, kde sa majú zaradiť títo pracovníci od 7.00 – 8.00 hod.

p. Roman Ocelník

Prehlásil, že v tom čase by mali kosiť na tých miestach, kde nezavadzajú chodcom. Alebo im upraviť začiatok pracovného času na 8.00 hod.

Predložil podnet občanov mesta súvisiaci s riešením kúpaliska, konkrétne predaja lístkov na ranné kúpanie. Lístky pred ranným kúpaním nie je možné kúpiť, len deň predtým, alebo kúpou týždenného lístka. Tento podnet prezentoval už aj na Technických službách, nejaké riešenie by sa malo nájsť.

Pán primátor poznamenal, že aj na jeho podnet táto záležitosť už bola doriešená vlani, lístky predával plavčík.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Požiadala mestský úrad o informáciu – na predchádzajúcom zastupiteľstve sa schválilo účtovné vyradenie medzi inými aj projektu Gotická cesta v hodnote 12 203 €, - kedy bol projekt vypracovaný, kto ho vypracoval, akým spôsobom bol obstaraný, či z prostriedkov mesta, alebo prostredníctvom nejakého grantu, na aké účely, dôvod prečo sa nerealizoval, prípadne nejaké doplňujúce informácie k projektu.

p. Ing. Karol Kováč

Požiadala obyvateľov v mene realizátorov nemenovanej stavby na Šafárikovej ulici o zvýšenú tolerantnosť pri čistení komunikácie vzhľadom na nepriaznivé poveternostné podmienky a poruchu čistiacich mechanizmov TS, Správy ciest.

p. Zoltán Beke

Uviedol, že v mesiaci január upozornil mestský úrad na prepadnutú komunikáciu a chodník pred vstupom do TESCA. 8.3. mu bola doručená písomná správa od zástupcu TESCA v ktorej uviedol, že za vtedajších poveternostných podmienok sa nepovažuje za vhodné zasahovať do podložia uvedeného územia a že so zisťovaním príčin poruchy predmetnej komunikácie sa priebežne pracuje. Od napísania listu prešli dva mesiace, stav sa nezmenil, nedostatok sa neodstránil, skôr sa rozšíril na väčšiu plochu čím ohrozenie bezpečnosti chodcov je väčšie. Podľa jeho názoru mohli zabezpečiť predbežné opatrenia, zasypať jamu. Poznamenal, že prvú jamu zistil pred 18 mesiacmi, koncom roka 2011. Je to dôkaz prístupu vedenia TESCA k obyvateľom mesta. Požiadala mestský úrad, aby vyzval TESCO na urýchléné odstránenie nedostatku.

Pán primátor prehlásil, že TESCO osobne upozorní.

p. Ing. Peter Marko

Predložil informáciu o stave rekonštrukcie námestia :

Zo strany stavebníka bolo požiadané o predĺženie termínu uzavretia námestia o dva týždne. Oplotenie už bolo odstránené od časti chodníka, ktorý sa už užíva, cez Betliarsku cestu je umožnené zásobovanie, parkovanie ešte nie je dotiahnuté. Je potrebné realizovať vodoprávne konanie, kolaudáciu komunikácie. Ukončený je nájazd na Betliarsku cestu. Časť medzi Šafárikovou a Čučmianskou ulicou je rozdelená do troch etáp – po kvetinárstvo, zelenú plochu a roh Čučmianskej ulice. Po častiach sa dá realizovať, nie je potrebná uzávierka

námestia. Informoval o riešení výškového rozdielu medzi pôvodným asfaltom a terajšou komunikáciou. Harmonogram ukončenia je do 5.7., v dodatku ku zmluve je uvedený termín 31.7.2013. V prvý týždeň júlový by mal dodávateľ práce ukončiť. Bude potrebné doriešiť usmernenie dopravy.

p. František Focko

Upozornil na to, že už dlhodobejšie nikto z mesta nekontroluje následné opravy prekopávok. Sledovať by sa mali do dvoch rokov.

Pán primátor požiadal o konkretizáciu, na ktorých miestach.

p. František Focko

Uviedol, že smerom hore na Ul. J. Marikovszkého, ďalej revízne šachty, ktoré boli VVS vlni opravované. Tí, ktorí povolenia vydajú, mali by ich aj skontrolovať

p. Roman Ocelník

Doplnil p. Focka o Okružnú 16 – 18 – 10 m nižšie je prepadnutá cesta po prekopávke pre nové tepelné rozvody, ktorá sa môže riešiť v rámci reklamácie.

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, pán primátor poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil.

Pavol Burdiga  
primátor mesta

JUDr. Erika Mihaliková  
prednostka MsÚ

o v e r o v a t e l i a

Ing. Ondrej Bolaček

Ing. Karol Kováč

Zapísala : Helena Šujanská