

Záznam z riadneho zasadnutia Komisie výstavby, ÚP, ŽP a MK pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave, ktoré sa uskutočnilo dňa 13.02.2013 o 15,00 hod. v zasadačke č. 310 Mestského úradu.

1. Otvorenie

Predseda komisie prítomných privítal, konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná a oboznámil ich s predloženým návrhom programu zasadnutia. Do programu, ktorý bol doručený členom KV, bol doplnený bod č. 7f – Zrušenie uznesenia MZ č. 226/2012 zo dňa 05.10.2012. Následne bol program zasadnutia jednomyseľne schválený.

2. Odvedenie spodných vôd v k. ú. Nadabula – Ing. Tomášik

Komisia navrhuje, aby Mestský úrad v Rožňave požiadal Obvodný úrad v Rožňave – ŠVS o stanovisko k odvádzaniu banských vôd, ktoré bolo v minulosti realizované. Či sa o toto zariadenie niekto stará a udržiava ho a či realizované technické riešenie spĺňa projektované parametre. Po doručení stanoviska znovu prerokovať v komisii. Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ. Komisia vzala informáciu na vedomie a vzhľadom na prijaté uznesenie MZ č. 276/2011 navrhuje naďalej sledovať výzvy na získanie finančných prostriedkov.

3. Informácia o príprave stavby „Oprava miestnej komunikácie Železničná v Rožňave“ – Ing. M. Tomášik

Bola predložená informácia o stave prípravy stavby : kompletizujú sa stanoviská dotknutých orgánov (súhlas SPF, stanovisko z pohľadu ÚPD, stanoviská Obvodného úradu v Rožňave, stanovisko OR HaZZ v Rožňave) k územnému konaniu.

Komisia vzala predloženú informáciu na vedomie a žiada MsÚ pokračovať až po právoplatné stavebné povolenie.

4. Separovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu (BRKO) – p. Šalamon

Komisia vzala predložený materiál na vedomie. Navrhuje do Finančnej komisie predložiť cenové relácie, koľko bude stáť zavedenie tohto zberu, kde ten odpad skončí a aký to bude mať dopad na vývoz TKO. Navrhuje sledovať tento vývoz za určité obdobie a následne ho vyhodnotiť. Materiál nepredkladať do MZ.

5. Vyhodnotenie ročnej zmluvy s f. Brantner Gemer s . r. o. za rok 2012 na komunálny odpad a drobný stavebný odpad – p. Šalamon

Komisia vzala predložený materiál na vedomie. Navrhuje, aby Mestský úrad v Rožňave preveril možné lokality vhodné na uskladnenie stavebného odpadu na pozemkoch vo vlastníctve mesta, alebo na iných pozemkoch.

6. Termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Rožňave – p. Šujanská

Komisia vzala predložený materiál na vedomie. Bolo dohodnuté, že zasadnutie komisie sa bude konať pravidelne každú druhú stredu v mesiaci bez ohľadu na termíny zasadnutí MZ. Zasadnutie komisie sa bude odvíjať od množstva materiálov predložených na prerokovanie v komisii. Toto posúdi predseda na podklade, ktorý mu včas predloží tajomník. Ak bude v rámci mesiaca málo materiálov, zasadnutie komisie sa neuskutoční a túto skutočnosť tajomník komisie oznámi jej členom.

7. Majetkoprávne záležitosti

a) E. Rozložník – predaj pozemku mesta

Komisia po zhodnotení stavu nedporučuje MZ schváliť predaj pozemku mesta. Vyzýva Mestský úrad v Rožňave, aby jeho právny odbor vysporiadal užívanie pozemku p. č. KN-E 1301/13 v k. ú. Čučma formou nájomnej zmluvy v zmysle platných zásad.

b) Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva mesta – informácia

Komisia vzala informáciu na vedomie bez pripomienok.

c) Gabriel Tömöl – predaj pozemku mesta

Komisia neodporučuje MZ schváliť predaj predmetného pozemku. Odôvodnenie : Pozemok sa nachádza v extraviláne mesta a mesto nemá na toto územie vypracovanú štúdiu a ani ju neplánuje z finančných dôvodov vypracovať. Z uvedených dôvodov komisia odporučuje zrušiť uznesenie MZ č. 250/2012 zo dňa 27.09.2012.

d) Usporiadanie užívania pozemku mesta pred hotelom Empres

Komisia odporučuje MZ schváliť prenájom pozemku a jeho cenu určiť podľa toho, aký druh stavby bol tam povolený. Odôvodnenie: predaj pozemku neodporučuje preto, lebo v uvedenej lokalite je v ÚPM plánovaná verejnoprospešná stavba – cesta. Súčasný stav miestnej komunikácie Košická ul. nie je v súlade s platnou územno - plánovacou dokumentáciou.

e) Marek Tindur – predaj pozemku mesta

Komisia neodporučuje MZ schváliť predaj tohto pozemku mesta. Odôvodnenie : Po predbežnom jednaní p. primátora s vlastníkom susednej nehnuteľnosti p. Mojsesom je potrebné usporiadať širšie vzťahy (územie je rezervované na HBV), zvážiť jeho ponuku k zámene pozemkov a následne znovu prerokovať v komisii.

f) Zrušenie uznesenia MZ č. 226/2012 zo dňa 05.10.2010

Komisia odporučuje MZ zrušiť uznesenie č. 226/2012 zo dňa 05.10.2010 bez pripomienok.

8. Rôzne

a) Návrhy členov na riešenie rozkopávok miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta – zameranie na zlepšenie ich kvality, kontroly, preberania a pod.

Komisia vzala informáciu o povoľovaní a preberaní rozkopávok na vedomie. Konštatuje, že rozhodnutia vydávané k prekopávkam sú v zmysle zákonných predpisov a technologických postupov, ale pri preberaní jednotlivých etáp realizácie prekopávok chýba správca miestnych komunikácií, ktorý by mal sledovať **dodržiavanie** technologických postupov. Túto skutočnosť žiada KV riešiť na úrovni mesta.

b) Návrhy do VZN o umiestňovaní letných terás na území mesta

Predseda informoval o VZN, ktoré majú spracované v jednotlivých mestách na Slovensku. Komisia podporuje prípravu takéhoto VZN, avšak toto musí byť v súlade platnou legislatívou, aby nebolo napadnuté protestom

prokurátora. VZN je potrebné napísať a predložiť mestu na legislatívnu kontrolu, po doplnení a o preverení predložiť VZN do jednotlivých komisií.

c) Rozvoj cestovného ruchu – Ing. K. Kováč – vrátenie sa k materiálu z KV 16.01.2013.

Komisia vzala na vedomie informáciu predloženú primátorom mesta a súhlasí s navrhovaným riešením vytvoriť Oddelenie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu a na začiatok s obsadením jednej pracovníčky so vzdelaním pre oblasť cestovného ruchu.

Ing. Peter Marko
predseda komisie

Vypracoval : Ing. J. Šramko – Taj. KV
V Rožňave dňa : 14.02.2013
Súbor : Záznam KV 02-2013

**ZASADNUTIE KOMISIE VÝSTAVBY, ÚP, ŽP a MK PRI MZ V ROŽŇAVE
V ROŽŇAVE (ďalej len „KV“)**

13. februára 2013

Prehľad o dochádzke členov KV

Poslanec MZ	Prítomný	Neprítomný	Ospravedlnený	Neospravedlnený
Ing. Peter Marko	+			
Ľudovít Kossuth				N
Zoltán Beke	+			
Ing. Arch. Peter Bischof	+			
Ing. Peter Gabčo	+			
Ing. Tibor Takáč	+			
Ing. Nataša Vjesztová	+			
Ing. Ján Šramko – taj. KV	+			

Legenda : + znamená prítomnosť na KV

O - ospravedlnený

N - neospravedlnený

Vypracoval : Ing. J. Šramko – taj. KV

Súbor : Dochádzka čl. KV za rok 2013
