

**U z n e s e n i a**  
**Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 24.5.2012**

- 127/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiály :  
8/10 Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice –  
zriadenie vecného bremena na pozemok mesta  
8/11 Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice –  
žiadosť o zmenu uznesenia MZ č. 44/2011  
z a r a d' u j e  
do programu rokovania materiál :  
Ľubomír Štickner – zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta
- 128/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- 129/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu VZN mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení  
školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
- 130/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
návrh na zmenu a doplnenie ustanovení čl. 3 bodu „A“ Zásad pre  
určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného  
majetku vo vlastníctve mesta podľa predloženého návrhu a schváleného návrhu  
komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku :  
Článok 3 - CENA ZA PRENÁJOM – POZEMKY - I. zóna
- prenájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve FO, PO na podnikanie - výška sadzby 17,50 €/m<sup>2</sup>/rok
  - prenájom pozemku na kultúrno-spoločenské akcie pri VŠA - výška sadzby 100 €/1000m<sup>2</sup>/dň
  - líniové stavby, odstavné plochy - výška sadzby 3,50 €/m<sup>2</sup>/rok
  - sadzby v ods. 2, 3c, 4, 9, 10 sa zaokrúhľujú na 3,50 €/m<sup>2</sup>/rok
- u k l a d á
1. pri najbližšom predkladaní zásad zaokrúhliť všetky sadzby na celé desiatky centov
  2. zverejniť úplné znenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta na úradnej tabuli a webovej stránke mesta
- Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : 1. ako v texte  
2. do 10 dní od schválenia MZ

- 131/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
rozpočtový harmonogram na rok 2012
- 132/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zámer priameho prenájmu plynárenského zariadenia „STL plynovodu PE d50 o dĺžke 160,13 m, oceľ DN 40 o dĺžke 0,60 m, PE d32 o dĺžke 0,28 m a STL plynovodná prípojka PE d32 o dĺžke 2,70 m“ v lokalite IBV za Tehelňou – zámoček, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí s výškou nájomného 309,20 € ročne z dôvodu, že mesto nemá oprávnenie na prevádzkovanie takéhoto zariadenia  
u k l a d á  
zverejniť zámer na úradnej tabuli a webovej stránke mesta.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
- 133/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:  
n e s c h v a ľ u j e  
predaj dlažbových kameňov z Námestia baníkov v Rožňave Ing. Petrovi Fábíánovi
- 134/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
oznámiť Východoslovenskej energetike a.s. so sídlom Mlynská č. 31, Košice, predbežný záujem mesta o kúpu nasledovných pozemkov v k.ú. Rožňava do majetku mesta a zároveň vyzvať o zaslanie cenovej ponuky :  
parc. č. KN E 1450/1 trvalý trávny porast o výmere 767 m<sup>2</sup>,  
parc. č. KN E 1451/12 trvalý trávny porast o výmere 2682 m<sup>2</sup>,  
parc. č. KN E 1452/1 ostatná plocha o výmere 2949 m<sup>2</sup>,  
parc. č. KN E 1453/1 trvalý trávny porast o výmere 329 m<sup>2</sup>  
parc. č. KN E 1453/22 zastavaná plocha o výmere 68 m<sup>2</sup>  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
- 135/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie priameho prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 5016/51 trvalý trávny porast o výmere 450 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3001, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného..., pre Zoltána Filiczkého, bytom Pionierov 2, Rožňava, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je oplotený a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, s tým že v nájomnej zmluve
- riešiť spätný nájom v zmysle platných zásad
  - uviesť, že murované oplotenie je dočasná drobná stavba
- u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ

- 136/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku mesta v k. ú.  
Nadabula, parc. č. KN-C 470 orná pôda o výmere 519 m<sup>2</sup>, podľa  
znaleckého posudku vypracovaného Ing. D. Dobosom - č. 112/2011 zo dňa  
19.10.2011, t. j. za najnižšiu cenu vo výške 4 070 .- €  
u k l a d á  
navrhnuť mestskému zastupiteľstvu jedno z alternatívnych riešení  
urbanistickej štúdie uvedenej lokality  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : jún 2012
- 137/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava,  
časť parcely parc. č. KN C 2333/1 zast. plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, za účelom  
zriadenia odstavnéj plochy pre osobné motorové vozidlá pre Gabrielu  
Kováčovú, bytom J.A. Komenského č. 25, Rožňava, za cenu podľa Zásad na  
určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného  
majetku vo vlastníctve mesta, Rožňava podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č.  
138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a  
žiadateľka na vlastné náklady vybuduje odstavnú plochu k svojej prevádzke
- 138/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
nájom pozemkov mesta formou obchodnej verejnej súťaže :  
pozemky (alebo ich časti) v k. ú. Rožňava s celkovou výmerou 200 006 m<sup>2</sup>  
zapísané na LV č. 5716, 3001 a 4493 uvedené v dôvodovej správe,  
u k l a d á  
predložiť podmienky obchodnej verejnej súťaže na najbližšie zasadnutie  
MZ  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte
- 139/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
1/ využitie pozemkov vo vlastníctve mesta na kultúrno-spoločenské akcie:  
časti parciel parc. č. KN-C 2086/257 zast. plocha a parc. č. KN-C 2086/240  
zast. plocha o celkovej výmere cca 6000 m<sup>2</sup> ( pozemky za zimným  
štadiónom ), ako aj pozemky parc. č. KN- C 520/14 zast. plocha o výmere  
284 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 520/15 ost. plocha o výmere 2463 m<sup>2</sup> (pozemky za  
tribúnou na futbalovom štadióne )  
2/ odovzdanie nasledovných pozemkov vo vlastníctve mesta do správy TS  
mesta:  
parcely parc. č. KN-C 2086/257 zast. plocha o celkovej výmere 6038 m<sup>2</sup> ,  
parc. č. KN-C 2086/240 zast. plocha o celkovej výmere 3257 m<sup>2</sup> a parcely  
parc. č. KN-C 2086/1 zast. plocha o výmere 20 397 m<sup>2</sup> ako aj pozemky  
parc. č. KN- C 520/14 zast. plocha o výmere 284 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 520/15  
ost. plocha o výmere 2463 m<sup>2</sup> v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 3001

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy TS mesta Rožňava  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ
2. vypracovať Zásady o organizovaní kultúrnych, spoločenských akcií a iných podujatí  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : jún 2012

- 140/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie uznesenia MZ č. 50/2012 zo dňa 23.02.2012, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena v rámci stavby „Obchodné centrum ARDIS Rožňava“ o pozemok v k.ú. Rožňava parc.č. KN-E 2473/2 ostatná plocha o celkovej výmere 64 m<sup>2</sup> v zmysle § 2d zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
u k l a d á  
zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
- 141/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie uznesenia MZ č. 120/2012 zo dňa 26.04.2012, ktorým bolo schválené zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava o časť parcely parc. č. KN-E 2473/2 ostatné plochy o celkovej výmere 64 m<sup>2</sup> pre spoločnosť ARDIS a.s., Krížna 13 Žiar nad Hronom v zmysle § 2d zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ
- 142/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave č.442/2011 zo dňa 15.12.2011  
u k l a d á  
rokovať s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku v súlade so stanoviskom Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu a Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte

- 143/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s t a h u j e  
z rokovania materiál :  
Ľubomír Štickner – zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta
- 144/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zriadenie vecného bremena na uloženie prípojok inžinierskych sietí  
a vybudovanie vjazdu a výjazdu z výrobného areálu a jeho napojenia na  
miestnu komunikáciu na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava  
parc. č. KN-C 4430/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5853 m<sup>2</sup>  
a parc. č. KN-C 4412/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2840 m<sup>2</sup>  
zapísané na LV č. 3001, v k. ú. Nadabula parc. č. KN-C 606/12 zastavané  
plochy a nádvoria o výmere 1170 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 201 v prospech  
spoločnosti CELLTEX Hygiene s.r.o., Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji,  
za odplatu podľa ustanovenia §15a ods.2 Zásad hospodárenia s majetkom  
mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena  
bude znášať oprávnený z vecného bremena  
u k l a d á  
zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného  
bremena  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ
- 145/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi Občianskym združením „Život je pes“  
a mestom Rožňava podľa predloženého návrhu a schválených zmien  
navrhovaných komisiou finančnou, podnikateľskou a správy mestského  
majetku : čl. I bodu 1, čl. III bodu 4, čl. IV bodu 1, čl. VI bodu 7  
u k l a d á  
1. zabezpečiť podpísanie zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30. 6. 2012  
2. ku dňu podpísania zmluvy vyhodnotiť finančný a materiálový vstup  
mesta a združenia  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
3. vypracovať prevádzkový poriadok karanténnej stanice a útulku  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30. 6. 2012
- 146/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s t a h u j e  
z rokovania materiál :  
Návrh na rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta vhodného na  
predaj

- 147/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
1. Návrh úpravy výšky nájomného nasledovne :  
a./ Banský spolok Bratstvo – platiť služby 262,67€/ročne  
b./Matica Slovenská – platiť nájom za 1 kanc. / 32,78m<sup>2</sup>/, t.j.742,47€/ročne + služby  
c./ Únia nevidiacich, Zväz postihnutých civilizačnými chorobami a Jednota dôchodcov – platiť služby, t.j. 618,23€/ročne  
2. Užívanie nebytových priestorov pre potreby Mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke č. 2  
u k l a d á  
komisii v zložení :  
Mgr. Dionýz Kemény,  
PaedDr. Janka Mičudová,  
Bc. Ivan Kuhn, MA  
prehodnotiť všetky dostupné doklady týkajúce sa SČK- prevádzkovej budovy, do konania spoločného stretnutia zainteresovaných  
Zodpovední : prednosta MsÚ, určená komisia  
Termín : ako v texte
- 148/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava 2012-2016  
u k l a d á  
1. pripomienky predložené neziskovou organizáciou Miesto pod slnkom zapracovať do KPSS  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ihneď  
2. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS  
Zodpovední : členovia komisie  
Termín : stály
- 149/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Konceptiu škôl a školských zariadení mesta Rožňava na obdobie 2012 – 2016 mimo kapitoly 3.1.3 Návrhy na riešenie siete základných škôl, ktorá bude riešená dodatkom ku koncepcii po ukončení rokovania s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku najneskôr do 30.6.2012
- 150/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Náplň činnosti komisie CRaRP
- 151/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
• návrh na zníženie počtu poslancov zo 17 na 13  
• návrh na zníženie počtu volebných obvodov z 3 na 2  
pre nasledujúce volebné obdobie

u k l a d á

1. spracovať komplexný materiál na septembrové zasadnutie MZ
2. zorganizovať verejnú diskusiu k predloženým návrhom

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

- 152/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Doplnenú správu o priebehu verejného obstarávania pre stavbu  
„Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice “
- 153/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku následnej finančnej kontroly verejného obstarávania na  
Mestskom úrade v Rožňave podľa platnej smernice o verejnom obstarávaní  
schválenej MZ dňa 27.6.2011
- 154/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o využívaní tzv. „primátorského apartmánu“ v Turistickej ubytovni  
v Rožňave v priebehu roku 2011  
u k l a d á  
spracovať interný predpis na využívanie apartmánu  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : jún 2012
- 155/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku kontroly čerpania výdavkov na opatrovateľskú službu  
v rokoch 2011.
- 156/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o pridelovaní služobných mobilných telefónov na MsÚ v Rožňave  
u k l a d á  
informovať poslancov - kto stanovil limit na povolené prekročenie paušálu a  
koľko finančných prostriedkov za obdobie január – máj bolo odvedených do  
pokladne za prekročenie paušálu  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : jún 2012
- 157/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o preverení povinností projektanta rekonštrukcie Námestia baníkov a  
Šafárikovej ulice na základe podnetu poslanca MZ
- 158/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku kontroly plnenia Mandátnej zmluvy uzavretej s JUDr.  
Hedvigou Gallovou na vymáhanie pohľadávok za rok 2011.

u k l a d á

vypracovať dodatok k mandátnej zmluve, v ňom zrušiť paušálnu náhradu advokáta za právne služby a odmenu riešiť percentuálnou výškou z vymoženej sumy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : jún 2012

- 159/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o preverení verejného obstarávania na dodávku klimatizácie pre kanceláriu Europe Direct v Rožňave
- 160/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o preverení verejného obstarávania – projekt Revitalizácia krajiny
- 161/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v organizácii Mestské lesy s.r.o. Rožňava
- 162/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
hlavnej kontrolórky preveriť :
- či rekonštrukcia Vilky Kúpele bola spoločnosťou Gemer Can vykonaná v súlade s nájomnou zmluvou  
Termín : jún 2012
  - zmluvu medzi mestom Rožňava a ŠL týkajúcu sa lesu o rozlohe 21 ha, ktorý prešiel delimitáciou do majetku mesta a nachádza sa v OBORE a kto vykonáva lesohospodársku činnosť  
Termín : jún 2012
  - z akého dôvodu sa kinosála v m. č. Nadabula nezaradila do majetku mesta a z akého dôvodu mesto ako potencionálny vlastník neuplatnilo právo prechodu k objektu  
Termín : jún 2012

MUDr. Vladislav Laciak  
primátor mesta