

## U z n e s e n i a

Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 26.1.2012

- 1/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiály :
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice – zriadenie vecného bremena na pozemok mesta
  - Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice – žiadosť o zmenu uznesenia MZ č. 44/2011
  - Judita Jánošíková, Ing. Erika Majerníčková – ponuka na odkúpenie podielov k pozemkom
  - Technické služby Rožňava – Návrh na vyhlásenie priameho prenájmu nebytových priestorov v budove turistickej ubytovne - bývalá kaviareň
- z a r a d ť u j e  
do programu rokovania materiály :
- Návrh poplatkov za poskytovanie zberných nádob na drobný stavebný odpad
- 2/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- 3/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Vyhodnotenie rozpočtu Vianočných trhov 2011
- 4/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
1. Informáciu v súlade s uznesením MZ č. 224/2011 - 1  
2. Informáciu v súlade s uznesením MZ č. 205/2011
- 5/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o podmienkach prideľovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu podľa návrhu a odporúčania komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, so schválenou zmenou § 2 ods. 14 b/ podľa návrhu odboru sociálnych vecí a bytovej politiky MsÚ
- 6/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
a) zabezpečenie realizácie schváleného projektu pod názvom Rozvoj porozumenia textu a vzdelanie v anglickom jazyku smerom k otvorenej Európe, pre Základnú školu akad. Jura Hronca, Zakarpatská 12 v Rožňave OPV-2011/1.1/06-SORO, kód žiadosti NFP26110131522;  
b) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 18 504,48 eur.

u k l a d á  
poskytnúť prostriedky mimo rozpočtovej položky rekonštrukcie a opravy škôl  
a školských zariadení  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : príslušný rozpočtový rok

7/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
a) zabezpečenie realizácie schváleného projektu pod názvom Inovatívne kroky  
ZŠ na podporu kvality a modernizácie vzdelávania, pre Základnú školu Ulica  
pionierov 1 v Rožňave OPV-2011/1.1/06-SORO, kód projektu  
NFP26110131129;  
b) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na  
projekt t.j. vo výške 15 365,53 eur.

u k l a d á  
poskytnúť prostriedky mimo rozpočtovej položky rekonštrukcie a opravy škôl  
a školských zariadení  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : príslušný rozpočtový rok

8/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
r u š í  
uznesenie MZ č. 294/2010 zo dňa 9.11.2010

9/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie koncepcie opráv chodníkov a ciest v meste Rožňava na r. 2012-2014  
podľa predloženého návrhu  
u k l a d á  
zahŕnúť toto doplnenie do koncepcie opráv chodníkov na r. 2012-2014  
schválené v MZ dňa 24. 11. 2011 na koniec zoznamu bez určenia poradia  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ihneď

10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave  
u k l a d á  
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na  
celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí  
MZ 15. 12. 2011.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia

11/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
investičný zámer spoločnosti Energy Green s. r. o. k rekonštrukcii malej vodnej  
elektrárne v k. ú. Nadabula

u k l a d á

vyžiadať od žiadateľa :

- štúdiu realizovateľnosti zámeru, vrátane súvislostí s plánovanou výstavbou „Vodnej nádrže Nadabula“
- stavebný doklad o vlastníctve malej vodnej elektrárne

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ihneď

- 12/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
návrh poplatkov za poskytovanie zberných nádob na drobný stavebný odpad /nadlimitné množstvo/  
vo výške 11 € pri použití zbernej nádoby v objeme 1,6 m<sup>3</sup>  
vo výške 23 € pri použití zbernej nádoby v objeme 7m<sup>3</sup>
- 13/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
právne stanovisko JUDr. Jána Čarnogurského k metodickému usmerneniu Úradu pre verejné obstarávanie k otázke platnosti Rámcovej zmluvy o dielo zo dňa 31.12.1999
- 14/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN-C 1866/376 zast. plocha o výmere 61 m<sup>2</sup>, pre Andreja Marhefku a manželku, bytom L. Novomeského 42, Rožňava, podľa § 9a/ ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu že za predmetný pozemok už žiadatelia zaplatili v roku 1975, za cenu vo výške 1 € s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom budú znášať kupujúci  
u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní od schválenia MZ
- 15/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN-C 1866/815 zast. plocha o výmere 58 m<sup>2</sup>, pre Ing. Jozefa Lakosa, bytom Budovateľská 27, Rožňava, podľa § 9a/ ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ kúpil tento rodinný dom aj so záhradou už pred 20 rokmi a odvtedy ho užíva v domnení, že celý pozemok je v jeho vlastníctve, za cenu vo výške 1 € s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom bude znášať kupujúci  
u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ
- 16/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN E 2247/9 lesný pozemok o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Ondreja Liptáka bytom Hrnčiarska 7, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8. písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

17/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4018/5 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Gabrielu Roxerovú bytom Južná č.14, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8. písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia vstupu k svojej nehnuteľnosti s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

18/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena – uloženie vonkajších primárnych teplovodných rozvodov v rámci stavby „Centrálny zdroj tepla na BIOMASU, kotolňa K 108, sídlisko Juh Rožňava“ na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4012/2 zast. plocha o výmere 2708 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 4076 ost. plocha o výmere 678 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 4077 zast. plocha o výmere 337 m<sup>2</sup>, v prospech TEKO-R s.r.o., Páterova 8, Rožňava za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

19/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í

uznesenie MZ č.289/2011 zo dňa 29.09.2011

s c h v a ľ u j e:

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> stanovenú podľa § 17 ods. 2 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníckmi bytu, ktorí nadobudli byt do vlastníctva alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela,

detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD,

pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkmi bytu a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom je cena stanovená dohodou podľa § 15 ods. 1 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo výške 5,00 €,

ktorí o to požiadali na základe kúpnych zmlúv.

- pozemok pod bytovým domom na Ul. záhradníckej s.č.1788/1 v Rožňave, parc. č. KN-C 875/174 o výmere 367 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/174 je evidovaný na LV č. 4011,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. budovateľskej v Rožňave, s. č. 648/25, 27, 29 parc. č. KN-C 1773/6 o výmere 514 m<sup>2</sup>,druh pozemku zastav. plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1773/6 je evidovaný na LV č. 4178,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave, s. č.649, parc. č. KN-C 1773/7 o výmere 525 m<sup>2</sup>,druh pozemku zast. plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1773/7 je evidovaný na LV č. 5114,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677, parc. č. KN-C 875/2 o výmere 384 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastav. plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/2 je evidovaný na LV č. 3982,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. pionierov č.16 v Rožňave, s. č. 638, parc. č. KN-C 1751/5 o výmere 392 m<sup>2</sup>,druh pozemku zastav. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1751/5 je evidovaný na LV č.3765,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. slnečnej č.15 v Rožňave, s. č. 1660, parc. č. KN-C 875/11 o výmere 386 m<sup>2</sup>,druh pozemku zastav. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/11 je evidovaný na LV č. 4329,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. J. Á. Komenského č.17 v Rožňave, s.č.1731, parc. č. KN-C 875/295 o výmere 383 m<sup>2</sup>, druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/295 je evidovaný na LV č. 4121,

- pozemok pod byt. domom na Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657, parc. č. KN-C 875/178 o výmere 390 m<sup>2</sup>,druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č. 3001,právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/178 je evidovaný na LV č.3871,

- pozemok pod byt. domom na Ul. Záhradníckej č. 3 v Rožňave. s.č.1789, parc. č. KN-C 875/175 o výmere 381 m<sup>2</sup>,druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/175 je evidovaný na LV č.3828,

- pozemok pod byt. domom na Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s.č.1659, parc. č. KN-C 875/179 o výmere 380 m<sup>2</sup>, druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001,právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/179 je evidovaný na LV č.4027,

-pozemok pod byt. Domom na Ul. Edelényskej č.4, 5 v Rožňave, s. č. 2023, parc. č. KN-C 4020 o výmere 418 m<sup>2</sup>, druh pozemku zast. plochy a nádv.

zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4020 je evidovaný na LV č.3826,

- pozemok pod byt. domom na Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896, parc. č. KN-C 4011 o výmere 381 m<sup>2</sup>,druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4011 je evidovaný na LV č. 4072,

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnych zmlúv na odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami za cenu **0,10 €/m<sup>2</sup>**, stanovenú podľa § 17 ods. 2 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytu, ktorí nadobudli byt do vlastníctva alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytu a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom je cena stanovená dohodou podľa § 15 ods. 1 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo **výške 5,00 €**.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní po schválení

- 20/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e :  
žiadosť Basketbalového klubu Športom proti drogám Rožňava o odpustenie dlhu voči Technickým službám mesta Rožňava vo výške 2.249,79 € vzniknutého za poskytovanie ubytovacích služieb hráčov v Turistickej ubytovni v Rožňave v roku 2010/2011.
- 21/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Informáciu o plnení projektu priority č.2 opatrenia 5.2 Operačného programu cezhraničnej spolupráce MR – SR 2007-2013 („Rozvoj cezhraničných komunikačných tokov“) s názvom Közös értékeink – Spoločné hodnoty
- 22/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
delegovaných zástupcov zriaďovateľa v Radách škôl a školských zariadení podľa prílohy č. 1 so schválenou zmenou delegovaných do Obcej školskej rady - na miesto p. Mgr. Dionýza Keménya je delegovaný za zriaďovateľa p. Ing. Ivan Nemčok
- 23/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Úpravu uznesenia MZ č. 331/2011 zo dňa 27.10.2011 v bodoch 2 a 4
- 24/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
hodnotu vecného daru pri udelení Ceny primátora mesta Rožňava v roku 2012 vo výške 100 €

- 25/2012 Mestské zastupiteľstvo Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
1. harmonogram zasadnutí MZ  
2. obsahovú náplň zasadnutí MZ  
s možnosťou úpravy termínov a obsahovej náplne jednotlivých zasadnutí MZ  
u k l a d á  
doplniť obsahovú náplň o prehodnotenie platných VZN podľa písomného  
návrhu predloženého poslancom MZ p. Ing. Karolom Kováčom  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ihneď
- 26/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
odmenu zástupcovi primátora mesta za IV. štvrťrok 2011 vo výške 900 €
- 27/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o kontrolnej činnosti za rok 2011
- 28/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
správu o kontrole vybavovania sťažností a petícií za rok 2011
- 29/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku kontroly dodržiavania podmienok zmluvy o nájme  
nebytových priestorov č. 62/2008 uzatvorenej dňa 31.3.2008 spoločnosťou  
Agrex, spol. s.r.o. k 31.12.2011
- 30/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
správu o výsledku následnej finančnej kontroly pokladničných operácií  
výberovým spôsobom na MsÚ za 2. polrok 2011.
- 31/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
vykonať kontrolu verejného obstarávania podľa platnej Smernice o verejnom  
obstarávaní, schválenej MZ dňa 27.6.2011  
Zodpovedný : hlavný kontrolór mesta  
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

MUDr. Vladislav Laciak  
primátor mesta

