

Z á p i s n i c a č. 13/2011
z rokovania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku pri
Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 17.10.2011

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Priebeh rokovania:

Na úvod rokovania FK privítal predseda komisie všetkých prítomných.

PROGRAM:

	O t v o r e n i e	Predkladateľ
1.	Úhrada nákladov spojených s využitím multifunkčnej telocvične	JUDr. Erika Mihaliková
2.	Žiadosť o prenájom NP – súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva	JUDr. Erika Mihaliková
3.	Žiadosť o prenájom bufetu – Norbert Klimó	JUDr. Erika Mihaliková
4.	Zmena a doplnenie zásad hospodárenia s majetkom mesta	JUDr. Erika Mihaliková
5.	Správa o upozornení prokurátora z dôvodu nedôslednej aplikácie zákona o majetku obcí pri prevode nehnuteľného majetku mesta	JUDr. Erika Mihaliková
6.	Zmena uznesenia MZ č. 193/2011 zo dňa 13.6.2011	JUDr. Erika Mihaliková
7.	Záměr prevodu pozemkov vo vlastníctve mesta	JUDr. Erika Mihaliková
8.	R.Kseňák – predaj pozemku mesta	JUDr. Erika Mihaliková
9.	O.Grieger – prenájom pozemku mesta II.	JUDr. Erika Mihaliková
10.	ODAL s.r.o. – zmena osoby prevádzkovateľa	JUDr. Erika Mihaliková
11.	Obvodný úrad Rožňava – ponuka prebytočného majetku štátu	JUDr. Erika Mihaliková
12.	Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 336/2009	JUDr. Erika Mihaliková
13.	Miestna organizácia Slovenského rybárskeho zväzu – predaj pozemku mesta	JUDr. Erika Mihaliková
14.	Informatívna správa a zrušenie uznesenia č.154/2009 – útulok pre opustené zvieratá	JUDr. Erika Mihaliková
15.	Eurobus a.s. – žiadosť o súhlas na vykonanie rekonštrukcie vykurovania čakárne a montáž šikmej plošiny	JUDr. Erika Mihaliková
16.	Arton s.r.o. – prenájom pozemku mesta	JUDr. Erika Mihaliková
17.	Anton Mak – prenájom pozemku mesta	JUDr. Erika Mihaliková
18.	Došlé žiadosti na dotácie z reklamy – 2.kolo	Mgr. Alžbeta Gyömbérová
19.	Návrh zmeny štatútu ZPOZ	Mgr. Alžbeta Gyömbérová
20.	Poslanecký návrh p. Kovácsa – VZN o dotáciách	Mgr. Alžbeta Gyömbérová
21.	Žiadosť o finančný príspevok na spolufinancovanie projektu – ZŠ akad. J.Hronca Rožňava	Mgr. Alžbeta Gyömbérová
22.	Návrh investičných akcií mesta na r. 2012-2014 v meste Rožňava	Ing. Mária Dovalová
23.	Poskytnutie finančných prostriedkov na zakúpenie odsávacieho zariadenia – ZŠ Pionierov	Ing. Mária Dovalová

1. ÚHRADA NÁKLADOV SPOJENÝCH S UŽÍVANÍM MULTIFUNKČNEJ TELOCVIČNE

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí s úhradou nákladov spojených s užívaním multifunkčnej telocvične podľa predloženého návrhu spracovateľa. Zároveň žiada predložiť mzdové náklady a hodinové sadzby vyčíslené na zamestnancov telocvične.

2. PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV – KANCELÁRSKÝCH PRIESTOROV A PRÍSLUŠENSTVA NA SPOJENEJ ŠKOLE J. A. KOMENSKÉHO Č.5

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom NP – kancelárskych priestorov a príslušenstva na Spojenej škole J. A. Komenského č. 5 – za cenu 2.416,75 € ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže služby žiadateľa budú poskytované v prospech žiakov základných škôl.

3. PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV – ŠKOLSKÉHO BUFETU NA SPOJENEJ ŠKOLE J. A. KOMENSKÉHO Č.5

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom NP – školského bufetu na Spojenej FK – za cenu 33,52 € ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže priestor je dlhodobo nevyužitý, do tejto doby neprejavil o tento prenájom nikto záujem a služby žiadateľa budú poskytované v prospech žiakov základných škôl.

4. ZMENA A DOPLNENIE ZÁSAD HOSPODÁRENIA S MAJETKOM MESTA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu a doplnenie zásad hospodárenia s majetkom mesta.

5. SPRÁVA O UPOZORNENÍ PROKURÁTORA Z DÔVODU NEDÔSLEDNEJ APLIKÁCIE ZÁKONA O MAJETKU OBCÍ PRI PREVODE NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie materiál na vedomie.

6. ZMENA UZNESENIA MZ Č.193/2011 ZO DŇA 13.6.2011

Finančná komisia stiahla materiál z rokovania, nakoľko už bol prerokovaný na mimoriadnom mestskom zastupiteľstve dňa 13.10.2011.

7. ZÁMER PREVODU POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE MESTA - Manželia Jergovci

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja pozemku za cenu podľa znaleckého posudku.

8. ROBERT KSEŇÁK, GEMESKÁ Č.21, ROŽŇAVA - PREDAJ POZEMKU MESTA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku mesta za cenu podľa znaleckého posudku.

9. ONDREJ GRIEGER, SAMA CZABÁNA 4, ROŽŇAVA - PRENÁJOM POZEMKU MESTA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku mesta.

10. ODAL S.R.O., RUŽOVÁ DOLINA Č. 6 BRATISLAVA - ZMENA OSOBY PREVÁDZKOVATEĽA REŠTAURÁCIE FONTÁNA V ROŽŇAVE

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu osoby prevádzkovateľa reštaurácie Fontána v Rožňave prechodom práv a povinností.

11. OBVODNÝ ÚRAD ROŽŇAVA - PONUKA PREBYTOČNÉHO MAJETKU ŠTÁTU

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča mestskému zastupiteľstvu kúpu ponúkaných nehnuteľností.

12. NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MZ Č. 336/2009

Finančná komisia stiahla materiál z rokovania, nesúhlasí so zrušením uznesenia MZ č. 336/2009. P. prednostka bola prítomná na rokovaní, na ktorom bola vyzvaná, aby bola na najbližšie zasadnutie komisie predložená správa o danej situácii v pohľadávkach.

13. MIESTNA ORGANIZÁCIA SLOVENSKEHO RYBÁRSKEHO ZVÄZU, ROŽŇAVA - PREDAJ POZEMKU MESTA

Pavlík – navrhol predaj pozemku mesta s možnosťou spätnej kúpy za terajšiu cenu podľa ZP s podmienkou nezabránenia prístupu verejnosti. Návrh nebol prijatý komisiou.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča mestskému zastupiteľstvu predaj pozemku mesta.

14. INFORMATÍVNA SPRÁVA O ZRIADENÍ ÚTULKU PRE OPUSTENÉ ZVIERATÁ A ZRUŠENIE UZNESENIA Č. 154/2009 ZO DŇA 10.06.2009

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí so zrušením uznesenia č. 154/2009 zo dňa 10.6.2009. Zároveň súhlasí s navrhovaným riešením zriadiť útulok pre opustené zvieratá v priestoroch v lokalite priemyselnej zóny v budove bývalej trafostanice. Odporúča ponúknuť budovu pôvodne plánovanú na zriadenie útulku k odpredaju.

15. EUROBUS, A.S., DOPRAVNÝ ZÁVOD ROŽŇAVA, ŠAFÁRIKOVA 91, ROŽŇAVA - ŽIADOSŤ O SÚHLAS NA VYKONANIE REKONŠTRUKCIE VYKUROVANIA ČAKÁRNE A NA MONTÁŽ ŠIKMEJ PLOŠINY NA AS ROŽŇAVA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí s rekonštrukciou, ale na vlastné náklady žiadateľa a nie ako navýšenie hodnoty budovy, ale v rámci opráv a údržby.

16. ARTON, S.R.O., NÁRODNÁ TRIEDA 34 ŽILINA, POBOČKA KOŠICE: PRAŽSKÁ Č. 2 KOŠICE - PRENÁJOM MIESTA NA OSADENIE REKLAMNÉHO ZARIADENIA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom miesta na osadenie reklamného zariadenia.

17. ANTON MAK, JARNÁ 13 ROŽŇAVA - PREDAJ POZEMKU MESTA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku mesta za cenu podľa znaleckého posudku.

18. DOŠLÉ ŽIADOSTI O POSKYTNUTIE DOTÁCIE Z REKLAMY SPOLOČNOSTI STEFE SK, A.S. BANSKÁ BYSTRICA

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie materiál na vedomie.

19. NÁVRH ZMENY ŠTATÚTU A ZÁSAD ČINNOSTI ZBORU PRE OBČIANSKE ZÁLEŽITOSTI V ROŽŇAVE

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť poplatok za uvítanie dieťaťa do života ak rodičia nemajú trvalé bydlisko v Rožňave vo výške 30,- €.

20. POSLANECKÝ NÁVRH P. KOVÁČA

Finančná komisia stiahla materiál z rokovania, a bude sa tomu venovať po doplnení materiálu o stanovisko komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu na pokračovaní finančnej komisie dňa 20.10. 2011.

21. POŽIADALA ZÁKLADNÁ ŠKOLA AKAD. JURA HRONCA, ZAKARPATSKÁ 12 MESTO ROŽŇAVA, O FINANČNÝ PRÍSPEVOK NA SPOLUFINANCOVANIE PROJEKTU „ROZVOJ POROZUMENIA TEXTU A VZDELANIE V ANGLICKOM JAZYKU SMEROM K OTVORENEJ EURÓPE“.

P. Kuhn si predložené tabuľky spojil do jednej excelovskej tabuľky z dôvodu lepšej prehľadnosti, ktorú prisľúbil preposlať ostatným členom. Zároveň požiadal, aby bol materiál do mestského zastupiteľstva predložený v jednom excelovskom súbore.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť 50 % z požadovanej sumy.

22. NÁVRH INVESTIČNÝCH AKCIÍ NA R. 2012 – 2014 V MESTE ROŽŇAVA.

P. Pavlík – navrhol, aby stavebná komisia jeden deň prešla všetky materské školy a posúdila, ktorá materská škôlka je v havarijnom stave.

P. Bolaček požiadal, aby investičný pracovník mesta bol podpísaný pod zoznamom objektov v havarijnom stave.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie materiál na vedomie. Zároveň žiada dopracovať výšku nákladov k predloženému zoznamu návrhu investičných akcií na r. 2012 – 2014 v meste Rožňava s rozlíšením dvoch cien, ktoré už vedú presne stanoviť a ktoré sú stanovené odhadom.

23. POSKYTNUTIE FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV NA REALIZÁCIU ODSÁVACIEHO ZARIADENIA V PRIESTOROCH ŠKOLSKEJ JEDÁLNE ZŠ NA ULICI PIONIEROV.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť finančné prostriedky na realizáciu odsávacieho zariadenia v priestoroch školskej jedálne ZŠ na Ulici pionierov za cenu najnižšej ponuky.

Na záver sa členovia finančnej komisie dohodli na jej pokračovaní dňa 20. 10. 2011 o 15,30 hod.

podpísaný v.r.
Ing. Ondrej Bolaček
predseda komisie

Zapísala: Ing. Erika Leskovjanská, FO
Obdrží: prednosta MsÚ, ved. odborov, kontrolórka mesta

Príloha/Záznam zo zasadnutia Komisie UZNESENIA, podnety

Názov komisie : Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku

Dňa : 17.10.2011

Tajomník : Ing. Erika Leskovjanská

P.č.	Text uznesenia	
1.	<i><u>Podnet č. 12/17.10.2011</u></i> - komisia vyzvala, aby bola na najbližšie zasadnutie komisie predložená správa o danej situácii v pohľadávkach.	Darina Repaská Prednostka MsÚ