

# Kontrola VZN o trhovom poriadku

**Kontrolované obdobie:** 1.7.2009 – 9.12.2009

Dňa 9.12.2009 bola vykonaná kontrola na miestnom trhovisku pri autobusovej stanici v Rožňave.

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na základe § 11 odst. 3, písm. g/ zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien vydalo VZN o trhovom poriadku v ktorom sú upravené podmienky a rozsah predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach Mesta Rožňava a právnických osôb pri predaji výrobkov a poskytovaní služieb na miestnom trhovisku v Rožňave. Toto VZN upravuje povinnosti fyzických i právnických osôb, upravuje rozsah právomocí správcu miestneho trhoviska a vymedzuje rozsah právomocí kontrolných orgánov pri ochrane spotrebiteľa.

Posledná úprava VZN bola uskutočnená s účinnosťou od 1.1.2009.

Pri kontrole aktuálnosti právnych predpisov uvedených vo VZN bolo zistené, že dva zákony, na ktoré sa VZN odvoláva sú už zrušené. Je potrebné VZN dať do súladu s platnou legislatívou.

## **Podmienky predaja na trhovisku podľa VZN:**

1. Predaj sa môže uskutočniť po zaplatení príslušnej sumy za prenájom pozemku, na ktorom vznikne predajné miesto (ďalej len za predajné miesto) a po predložení náležitých dokladov k predaju alebo k poskytovaniu služby správcovi miestneho trhoviska.
2. Predaj sa uskutočňuje denne okrem nedele a štátnych sviatkov nasledovne:
  - Letné obdobie - 1.IV. - 30.X.
    - pondelok - piatok: 6.00 hod. - 19.00 hod.
    - sobota: 6.00 hod.- 14.00 hod.
  - Zimné obdobie - 1.XI.- 31.III.:
    - pondelok - piatok: 7.00 hod.- 17.00 hod.
    - sobota: 7.00 hod.- 13.00 hod.
3. Vstup zásobovacích vozidiel do priestorov trhoviska je povolený 2 hodiny od začatia prevádzkovej doby. Po určenej dobe je pohyb motorovými vozidlami v priestoroch trhoviska zakázaný.
4. Predaj sa uskutočňuje na predajných miestach s prístreškami, resp. na vlastnom predajnom zariadení (pult, stánok, stôl), ktoré však môže byť v priestoroch trhoviska umiestnené len so súhlasom správcu.
5. Na miestnom trhovisku nie je povolený predaj z automobilov a tiež len z provízorne pripraveného predajného miesta na zemi.
6. **Predajné miesto je možné si u správcu trhoviska prenajať na 1 deň, alebo na 1 kalendárny mesiac nasledovne:**
  - a) Pri predaji ovocia, zeleniny, kvetov, sadeníc:
    - na 1 deň
    - predajné miesto so strieškou - € 2,65 (80,- SKK )

- predajné miesto na osadenie vlastného zariadenia na predaj (pult, stánok, stôl) € 1,99/ m<sup>2</sup> - (60,- SKK)

na 1 mesiac

- predajné miesto so strieškou - € 53,10 - (1.600,- SKK)

b) Pri predaji drobných výpestkov z vlastnej poľnohospodárskej produkcie, lesných plodov, kníh, časopisov, drobných umeleckých výrobkov a liečivých bylín:

na 1 deň

- predajné miesto so strieškou -€ 1,32 - ( 40,- SKK)

na 1 mesiac

- predajné miesto so strieškou – € 39,83 - (1.200,- SKK)

c) Pri predaji spotrebného tovaru počas príležitostných trhov na miestnom trhovisku:

na 1 deň

- predajné miesto so strieškou - €3,98 - (120,- SKK)

- predajné miesto na osadenie vlastného zariadenia na predaj (pult, stánok, stôl) €1,99/ m<sup>2</sup> - (60,- SKK)

d)Pri zaujatí len ½, resp. ¼ predajného miesta výška nájmu je primeraná skutočnému zabratiu miesta.

e)Pri mesačnom poplatku v období od 1.XI. do 31.III. je možné uplatniť zníženú

sadzbu až o 50%, o čom rozhodne správca trhoviska

f/ Pri zabratí miesta pred predajným stolom nad povolené 2 m<sup>2</sup> nájom predajného miesta je

vo výške € 0,66/ m<sup>2</sup>- (20,- SKK)

7. Predaj v spotrebného tovaru na miestnom trhovisku, okrem vyhlásených príležitostných trhov sa môže uskutočňovať len v predajných stánkoch s trvalým stanovišťom s celoročnou prevádzkou, ktoré spĺňajú podmienky podľa 7 odst. 2 zákona č.178/98 Z. z. o podmienkach predaja a poskytovaní služieb na trhových miestach.

Sadzba za 1 m<sup>2</sup> skutočne zabratej plochy pozemku pod umiestneným predajným stánkom je € 36,51 ročne - ( 1.100,- SKK) a pred predajným stánkom nájom predajného miesta denne je vo výške € 0,66 m<sup>2</sup> (.20,- SKK)

### **Kontrola dodržiavania VZN:**

#### **Trhovisko prešlo do správy TS od 1.7.2009 .**

Fyzicky bola vykonaná dňa 9.12.2009 kontrola miestneho trhoviska pri autobusovej stanici za prítomnosti správcu trhoviska p. Milana Benca - zamestnanca Technických služieb mesta Rožňava .

Trhový poriadok bol umiestnený na viditeľnom mieste, správca má k dispozícii ciachovanú váhu a na daňovom úrade zaevidovanú registračnú pokladnicu

Ku kontrole boli predložené nasledovné doklady:

Nájomné zmluvy, ktoré sú v platnosti od 1.7.2009 (trhovisko bolo prebraté od 1. R. a.s. Technickými službami mesta Rožňava)

TS majú uzatvorené nasledovné nájomné zmluvy na prenájom pozemkov pod stánkami s trvalým stanovišťom. Nájomné je vypočítané v zmysle VZN... 36,51 €/m<sup>2</sup> pozemku .

- NZ s p. Ivetou Leškovou, P. Dobšinského 73, Rožňava- výmera pozemku 17m<sup>2</sup>- ročný nájom 620,67 €.
- NZ s Máriou Boldiovou, S. Czabana č. 14, Rožňava- výmera pozemku 17,17m<sup>2</sup>-ročný nájom 626,87 €.
- NZ s Evou Kolesárovou, Jasná 8 Rožňava- výmera pozemku 17,09m<sup>2</sup>- ročný nájom 623,95€
- NZ s Jánom Kozlíkom, Družby 71, R. Sobota- výmera pozemku 16,8m<sup>2</sup>- ročný nájom 613,36 €
- NZ s Rozáliou Galošovou, Kyjevská 36, Rožňava – výmera pozemku 16,92 m<sup>2</sup>- ročný nájom 617,74 €
- NZ s Danou Bartókovou- PON-TEX, Edelényska 3, Rožňava – výmera pozemku 8,46 m<sup>2</sup>- ročný nájom 308,87 €.
- NZ s Emíliou Violovou, Sama Czabana 4, Rožňava – výmera pozemku 16,80 m<sup>2</sup> – ročný nájom -613,36 €.
- NZ s Alexandrom Ikrim- Malex, S . Czabana 17 – výmera pozemku 17,06 m<sup>2</sup>- ročný nájom 622,86 €.
- NZ s Phong. DO Ducom, M. R. Štefánika č. 44, Detva – výmera pozemku 17,00 m<sup>2</sup> – ročný nájom 620,67 €.
- NZ s Ľubomírom Lindákom, Francisciho 11, Revúca – výmera pozemku 8,46 m<sup>2</sup> – ročný nájom 308,87 €.

Nájomné je platené správcovi trhoviska mesačne.

Denne správca trhoviska vyberá poplatok od predávajúcich po obsadení predajných miest so striedkou v zmysle platného VZN.

K nahliadnutiu bola predložená kniha registračnej pokladne , pokladničná kniha aj denná evidencia predávajúcich s vybraným poplatkom. Všetka dokumentácia sa vedie priebežne chronologicky v zmysle platného VZN.

**Záver:**

Pri vykonanej kontrole neboli zistené nedostatky, z výsledku kontroly bol vypracovaný záznam .

Správa bola prerokovaná so zodpovednými zástupcami kontrolovaného subjektu.